ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖБК-1»

НАША ГАЗЕТА

8 декабря 2016 г.

12+

№ 12 (876)
издаётся с сентября 1996 года

МИССИЯ: СОЗИДАНИЕ ВО ИМЯ ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ

• *Юбилей*

20 лет «Нашей газете»

Всё, что было написано в первой статье «Нашей газеты» тогда, не теряет своей актуальности и сегодня, спустя 20 лет. Об этом рассуждает уже в дне сегодняшнем Юрий Алексеевич Селиванов.

В этом году у «Нашей газеты» юбилей, ей исполнилось 20 лет. В конце сентября 1996 года вышел первый номер заводской газеты. Ю. А. Селиванов вспоминает, как пришло решение о создании газеты. Об этом он написал в книге «Та заводская проходная, что в люди вывела меня», которая была издана в 2003 году к 50-летию Завода ЖБК-1. Во время визита в гимназию № 1, его поразил тот факт, что школа при мизерном финансировании со стороны бюджета специально выпускала печатный номер своей газеты. В этот же день Юрий Алексеевич принял решение о создании заводской газеты и уже вечером подготовил первую статью в ее первый номер. На название газеты был объявлен конкурс, и в результате ее было решено назвать просто «Наша газета». И вот уже 20 лет, не меняя названия и возложенной на нее миссии, для работников издается корпоративная газета. Какова ее миссия Юрий Алексеевич написал во вступительной статье, обращении к читателям, в первом номере газеты.

Вот это обращение.

Еженедельный информационный выпуск БЕЛГОРОДСКИЙ ЗАВОД ЖБК-1

НАША ГАЗЕТА

№ 1 16-23 сентября 1996 г.

Уважаемые акционеры: работающие и пенсионеры.

Уважаемые работники нашего завода: бетонщики и арматурщики, столяры и машинисты, слесари и электрики, грузчики и мотористы, строители и охранники, воспитатели детского объединения (детсада - детдома) и паросиловики, инженеры и служащие, руководители всех звеньев и главные специалисты, коммерсанты и программисты, водители и машинисты, снабженцы и сбытовики. Сегодня мы с Вами даем жизнь нашей первой заводской газете. Пусть эта газета еще не имеет большого тиража, пусть ее размеры еще не соответствуют солидным изданиям, которые мы привыкли читать и которые отражают жизнь города, области, России. Получая и читая их мы знакомимся с жизнью города, области, государства.

К сожалению, многие из нас, проводя львиную часть времени на работе, в заводских цехах и производствах, мало знают о жизни нашего коллектива в целом, о его экономическом положении, о его трудностях и успехах, о его планах и перспективах. А ведь от осведомленности каждого члена нашего коллектива зависит и его настроение, и терпение в не всегда легких условиях труда и тот психологический климат, который в конечном итоге определяет и производительность, и творческую активность, и добросовестное отношение к своим обязанностям.

У нас есть власть административная, у нас есть власть профсоюзная. Пусть у нас будет третья власть - власть печатного органа.

В нашу газету Вы можете писать о неиспользованных резервах производства, экономики, социальной сферы. В нашу печать Вы можете задавать вопросы, которые Вам не понятны. Разумеется, я не могу гарантировать ответа, удовлетворяющего всех, так как в нашем обществе сложно найти истину даже в последней инстанции, но мы вместе с Вами будем стремиться к тому, чтобы доверие взаимно росло, чтобы уверенность в том что помыслы руководства завода не противоречат интересам членам трудового коллектива. От вашего активного участия в работе заводской газеты будет во многом зависеть судьба и будущее завода. У нас должны сложиться и костяк редакционной коллегии или группы подвижников в развитии нашей заводской прессы.

На первых порах все мы будем внештатными корреспондентами газеты.

Хочется надеяться, что газета сплотит наш коллектив, поможет быстрее всем адаптироваться в непонятных для многих рыночных отношениях. Время перехода к рынку - очень сложное и не столь быстрое.

Многим безусловно хотелось бы сравнивать сегодняшнюю жизнь с жизнью доперестроечной. Но следует всем понять, что то был ошибочный путь развития общества. И 70 с лишним лет ошибочного пути так или иначе вели общество к катастрофе. Поэтому сравнивать сегодняшнее тяжелое время следует не с прошлой жизнью, а с той катастрофой, к которой катилось общество. Сравнивать надо и с теми предприятиями, окружающими наш завод, которые попали в более сложную ситуацию, как по объективным так и по субъективным причинам.

Это позволит всем кроме жестокой зачастую критики в адрес администрации, увидеть и оценить те огромные усилия наших руководителей и специалистов, которые в это смутное время, в тяжелейших условиях удерживают на плаву наш заводской корабль, которому мы все желаем счастливого плавания.

От имени Совета директоров я желаю доброго пути нашей газете, успехов участникам и создателям ее в содействии укреплению и развитию нашего завода, главного ядра нашего акционерного общества.

Генеральный директор
Ю. А. Селиванов

Белая полоса или черная

В 2003 году к 50-летию Завода ЖБК-1 была написана книга «Та заводская проходная, что в люди вывела меня». Эту книгу писали всем коллективом. Это можно заметить по тексту. Но главная ответственность легла на редакционную группу, в составе которой были председатель профкома, кадровый работник В.Н. Сухомлинова, которая знала историю жизни каждого члена коллектива, знала всех и в лицо, и по фамилии Ю.И. Алешин – заместитель генерального директора по кадрам, мастер отточить и отредактировать каждую фразу, каждую мысль, доведя их до совершенства (прочтите и убедитесь), директор музея В.Я. Сиротенко – и по штату, и по личной инициативе тормошила всех, кто тормозил с подачей информации. Я возглавил редакционный совет. Собирались, часто дискутировали. Книга родилась интересная. И даже по прошествии многих лет она не потеряла своей значимости.

Во-первых, она охватила жизнь трудового коллектива, и особенно жизнь тех людей, которым пришлось жить в эпоху начала перемен (реформ) политических, экономических, идеологических, духовных. Не позавидуешь. Стрессовые ситуации, болезненные переломы мировоззрения (от социализма к капитализму, от общественной собственности к частной). Одним словом, такая шоковая бесчеловечная терапия не обошлась без жертв. Они были просто огромны, не соизмеримы с результатом.

Новое поколение, наконец, «поняло», что такое кризисы, люди стали к ним адаптироваться, кто-то лучше, кто-то сложнее, болезненнее. Так же – и предприятия. И везде по-разному. Есть объективные причины ухудшения, есть – субъективные. Но всё преодолимо, если есть команда и если есть у неё настрой, ответственность и профессионализм. Ответственность за результат. А результат бывает при скрупулезной аналитической работе, после чего принимается единственно безошибочное решение. И такая работа сутками напролет, на измор, но игра стоила свеч.

Разве можно исключить из нашего потенциала сегодня наработанный потенциал: лучшая продукция по качеству в России – тротуарная плитка, теплые панели домов, любой стеновой материал с уникальной облицовочной палитрой красок.

А жильё, квартиры – самые теплосберегающие, с самым низким расходом на отопление и ремонт, за счет чего окупаются в 2-3 раза быстрее, чем другие. А экологичность – ведь это здоровье членов семьи, детей, внуков. Сколько вложено энергии, труда, мастерства нашими инженерами, мастерами, рабочими всех профессий. А лучшее сервисное обслуживание в ЖУ – разве это не сохраняет не только деньги, но и нервную систему, здоровье, не только своё, но членов семьи.

Об этом и ещё многом говорилось на расширенном совещании маркетинговой и инженерной службы в актовом зале за круглым столом 30 ноября. Дискуссии, споры, инициативы и творческий накал звучали 2,5 часа. И можно быть уверенным, что такому коллективу никакие бури не страшны. И что о нем ещё напишут книгу, но уже о новых этапах производственной коммерческой жизни с новыми яркими личностями, с новыми победами над трудностями, с которыми справляются только смелые, активные, креативные и энергичные. И несомненно, что такую нашу работу всегда поддержат не только клиенты, но и администрации всех уровней. Пожелаем же всем успехов на этом пути!

И сегодня, сравнивая проблемы переломного периода, можно сказать точно, что в сравнении с «черной полосой» 1992 года, 2016 год – «белая полоса».

Ю.А. СЕЛИВАНОВ

• *Мероприятия*

Тысячи квартир получены через кооперативы ЖБК-1

ЗНАКОМИМ С НОВОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКОЙ

В офисе Жилищного накопительного кооператива ЖБК-1 прошел очередной День открытых дверей. Презентовался проект жилого комплекса по улице Некрасова, строительство которого уже началось.

Как всегда, встреча открылась в десять утра. Собравшихся приветствовали директор Жилищного накопительного кооператива ЖБК-1 **Дина Евгеньевна Горягина** и член правления ЖНК, директор по маркетингу ООО «Управляющая компания ЖБК-1» Александр Иванович Старосельцев. Вначале поговорили о возможностях кооператива. Дина Евгеньевна проинформировала гостей об условиях вступления в ЖНК, правах и обязанностях пайщиков:

– Как приобрести квартиру, если не хватает денежных средств? Есть выгодное решение – Жилищный накопительный кооператив ЖБК-1, главный принцип которого – постепенное, по силам, приобретение жилья по квадратным метрам. Вступая в ЖНК, человек накапливает на своем лицевом счете денежные средства в соответствии с графиком, который он сам определяет. Первый взнос – пять тысяч рублей. Последующие – не менее одной тысячи рублей в месяц. На внесённые денежные средства пайщику начисляется ещё и доход – до 5% годовых. Если человек является членом кооператива на протяжении двух лет и накопил 50% от стоимости желаемого жилья, кооператив выделяет ему недостающую сумму под 5% годовых. Кооператив приобретает квартиру, при этом пайщик получает право заселиться и прописать в ней себя и своих родственников. Долг перед кооперативом он гасит по утвержденному графику в течение последующих лет. Максимум – восемнадцати. После полного погашения всей суммы долга перед ЖНК человек становится полноправным собственником своего жилья. Вот такая очень удобная и выгодная схема. Еще одно большое преимущество ЖНК заключается в том, что даже в случае изменения цены жилья на рынке стоимость выкупленных квадратных метров у нас не меняется. Инфляция им не страшна, – пояснила Д.Е.Горягина.

Опыт работы ЖНК ЖБК-1 внимательно изучается на федеральном уровне: в Центральном банке РФ создана рабочая группа по изучению и распространению положительного опыта работы Белгородского ЖНК. Проект ЖНК «ЖБК-1» принят в Агентстве стратегических инициатив (наблюдательный совет АСИ возглавляет президент РФ). За все годы кооперативного движения ЖБК-1, в том числе и ЖНК ЖБК-1 его пайщиками стали более шести тысяч человек. Кооперативом приобретено более 2000 квартир для своих членов не только в Белгороде и Белгородской области, но и в Воронеже, Липецке, Рязани, Курске, Московской области, в Крыму.

– Являясь членом кооператива, можно обменять старую квартиру на новую, или продать комнату в общежитии и расшириться. Есть возможность продать, подарить, передать по наследству свой пай или выйти из кооператива в любое время без потери денежных средств. Довольно распространенным среди пайщиков является вариант, когда человек, проживая в старой квартире, копит на более просторное или новое жилье. Можно построить и свой дом. Для этого совместно с Белгородской ипотечной корпорацией разработана специальная программа. Дома могут быть одно – и двухэтажными, площадью от 33 до 130 м^2, в зависимости от возможностей и пожеланий пайщика. Схема точно такая же, как и с приобретением квартиры. Накопив 50 процентов от стоимости дома, человек получает право на строительство собственного коттеджа. После завершения строительства (современные, уютные и теплые дома из комплектов железобетонных изделий производства ЖБК-1 строятся всего за 4-6 месяцев «под ключ») пайщик вселяется и постепенно выкупает оставшуюся часть неоплаченного дома. Каждый может выбрать себе вариант по душе, – подытожила Дина Евгеньевна.

– А если мы заключим договор на квартиру, а потом передумаем и захотим приобрести индивидуальный дом? Возможно это?– Слышится вопрос из зала.

– Да, такой вариант тоже приемлем. Только в этом случае мы должны будем заключать договор с фирмой, которая проведет экспертизу данного строения и подтвердит, что дом возведен качественно и не рассыплется в будущем. Кстати, что касается ИЖС, корпорация ЖБК-1 построила для своих пайщиков уже четырнадцать домов в поселке Северном. А в микрорайоне «Новый-2» вырос целый жилой комплекс таунхаусов. И они тоже ждут своих покупателей, – отвечает Д.Е. Горягина.

Встреча Дня открытых дверей продолжилась презентацией проекта будущего комплекса по улице Некрасова. После просмотра видеоролика, директор по маркетингу «Управляющей компании ЖБК-1» Александр Иванович Старосельцев рассказал о строительных материалах, которые будут применяться при

возведении жилого массива и квартир, которые входят в число лучших товаров России 2016 года.

– Жилой комплекс по улице Некрасова разместится на месте бывшего городского роддома. Здесь будет три многоквартирных дома: два девятиэтажных и один двенадцатиэтажный. Жилые дома, которые строит наша корпорация, возводятся из высококачественных изделий производства ОАО «Завод ЖБК-1». На Заводе применяется новейшее оборудование и европейские технологии. Поэтому как основные конструкции строящихся зданий, так и внутренняя отделка квартир, получаются высокого уровня. Главное преимущество наших изделий в том, что они в дальнейшем не требуют оштукатуривания. Стены дома облицовываются кирпичом, который также производится на Заводе ЖБК-1 по современной немецкой технологии полусухого вибропрессования, они не потребуют ремонта 50-100 лет эксплуатации. Такие дома имеют высокий класс энергоэффективности. Сегодня мы рассматриваем строительную позицию «3». Строительство этого дома уже начинается. Здесь по плану однокомнатные квартиры площадью от 41 кв.м. Двухкомнатные – от 69 кв.м. Трехкомнатные – площадью 93 и 95 квадратных метров. При строительстве применены деревянные окна и евроокна – с двойным стеклопакетом, с современной фурнитурой, энергоэффективные. При отделке внутренних помещений используются качественные сухие смеси. Чистовые полы в квартирах – из ламинированного паркета. Приборы отопления – алюминиевые. Потолки будут отделаны водоэмульсионными составами. Все материалы, применяемые в строительстве, проходят дополнительную проверку на экологичность. Отопление и водоснабжение – централизованное, – пояснил А.И.Старосельцев.

Что касается прилегающей к домам территории, она, по словам Александра Ивановича, также будет полностью благоустроена. Здесь появится детская площадка, зеленые насаждения, газоны, спортивное оборудование, а также большой подземный автопаркинг.

Кстати, продажи квартир в первом строящемся доме позиции «3» уже открыты.Сдача первого дома в микрорайоне « На Некрасова» планируется к 2018 году.

В 11 часов участникам встречи по традиции было предложено отправиться на экскурсию. Им представилась возможность посмотреть территорию будущего комплекса по улице Некрасова, а также аналогичные квартиры в домах других микрорайонов, оценить качество нашего строительства и благоустройства.

Лучшие предложения от ЖБК-1

В минувшую субботу в офисе службы недвижимости ООО «Управляющая компания ЖБК-1» состоялся День открытых дверей. Кто-то пришел впервые – за получением консультации. А некоторые уже с вполне определенной целью – заключать договор купли-продажи.

Беседую с первыми посетителями. Это супруги Наталья и Алексей Бакшеевы. На встречу они пришли, чтобы узнать о новых застройках.

– Мы живем в однокомнатной квартире, но поскольку дети подрастают, мечтаем, конечно, о расширении. Узнали, что началось строительство жилого комплекса по улице Некрасова. А это как раз от нас недалеко. Неплохо было бы приобрести там двухкомнатную квартиру. ЖБК-1 – компания надежная, потому и выбрали ее. Да и условия здесь привлекательные, – рассуждает Алексей.

– Возьмем ипотечный кредит и заключим договор на долевое участие в строительстве. Считаю, такой вариант для нас более выгодным. Думаю, что сегодня мы окончательно определимся с выбором, – подтверждает Наталья.

Валентину Колесникову тоже привлек микрорайон «На Некрасова».

– Мы с сыном живем сейчас на Костюкова. А хотелось бы, расширив жилплощадь, переехать поближе к центру города. Вот пришла узнать о ценах, по которым будут продаваться квартиры в этом новом жилом комплексе, – объясняет женщина.

Пенсионерка Зоя Гавриловна на День открытых дверей пришла с сестрой.

– Сейчас мы живем в общежитии. У каждой – своя комната. И есть небольшие сбережения. Хотелось бы продать эту жилплощадь, доложить деньги и купить однокомнатную квартиру поближе к центру города. Надеюсь, здесь нам предложат приемлемые варианты и, возможно, даже помогут с продажей наших комнат в общежитии. Слышала, что в риэлтерском отделе здесь работают опытные, квалифицированные сотрудники, – рассуждает женщина.

Специалисты службы недвижимости никого не оставили без внимания, каждый посетитель получил ответы на свои вопросы и необходимую консультацию.

– Мы всегда стараемся идти навстречу своим клиентам и предлагаем им самые выгодные условия, – отметил в беседе со мной директор по маркетингу «Управляющей компании ЖБК-1» Александр Иванович Старосельцев. – Работаем с разными формами оплаты. Это и кредитные средства, и различные сертификаты, субсидии. Клиент может использовать материнский капитал, ипотеку. Сегодня мы презентуем наш новый жилой комплекс на улице Некрасова. Строительство его началось. Строим третью позицию. Это девятиэтажный дом площадью более четырех с половиной тысяч квадратных метров. И уже сейчас наши покупатели могут заключать договоры долевого участия на конкретные квартиры. Сегодня мы убедились в том, что у людей есть интерес к жилому комплексу «На Некрасова». Но при этом их не менее интересуют и другие микрорайоны – «Новый-2», и особенно «Новая Заря», ведь стоимость квадратного метра там ниже, а планировки квартир и качество абсолютно такие же, как и в центре города, – пояснил Александр Иванович. Все квартиры гораздо дешевле в эксплуатации и ремонте в сравнении с другими за счет высококачественной облицовки и достижения сбережения тепла в квартирах.

Здесь же, на встрече, в офисе службы недвижимости работали и консультанты банков. Они информировали людей о возможностях ипотечного кредитования. К примеру, банк «Уралсиб» предлагает на сегодня своим клиентам ипотеку с господдержкой под 10,8 % годовых. В ВТБ–24 она выше – 11,15 %.Однако есть другие привлекательные условия. К примеру, возможность досрочного погашения кредита с первого же дня его оформления. Процедура эта, к тому же, максимально упрощена: стоит лишь внести деньги на карту, позвонить на «горячую линию», и платеж будет списан. Заявку на одобрение кредита в банке можно оформить здесь же в офисе службы недвижимости.

В одиннадцать часов автобус повез всех желающих на экскурсию на строительную площадку «На Некрасова» и по готовым микрорайонам. Люди смогли оценить качество отделки квартир и благоустройство территорий микрорайонов.

Мария ПАТРАШКОВА
Фото автора

• Новости

Новый год в новой квартире от ЖБК-1

73 семьи переселились из аварийного жилья в новые уютные квартиры от застройщика ЖБК-1.

Они смогли улучшить свои жилищные условия благодаря адресной программе переселения из аварийного жилого фонда. Многоквартирные дома, в которых теперь будут жить новоселы, расположены в мкр. «Разумное-54» по ул. Культуры, дом 6 и дом 7. Их построила Корпорация ЖБК-1.

Долгожданные ключи от квартир переселенцы получили в торжественной обстановке 29 ноября. На мероприятии выступили глава администрации Белгородского района Александр Николаевич Сергиенко и генеральный директор «Управляющей компании ЖБК-1» Александр Борисович Селиванов.

– Мы заключили соглашение с застройщиком ЖБК-1, который построил качественные красивые и теплые дома, соответствующие всем необходимым требованиям, – рассказал Александр Николаевич Сергиенко. Он отметил, что микрорайон «Разумное-54» сегодня находится в интенсивном развитии. Планируется здесь строительство школы на 1000 мест, а также открытие офиса семейного врача.

Отметим, что новостройки отвечают всем современным требованиям – благоустроенные широкие дворы, детские площадки, пандусы для передвижения детских и инвалидных колясок. А благодаря вынесенным парковкам подъезды во дворы не загружены транспортом, а следовательно, безопасны для детей. Дворы, в отличии от городских центров, незагазованы. Квартиры с современной внутренней отделкой, на полу ламинат, на стенах подобраны красочные обои. Здесь индивидуальное регулируемое отопление и много других удобств. Яркие, красивые дома облицованы лицевым кирпичом производства Завода ЖБК-1. Это позволит жителям в дальнейшем значительно экономить деньги на оплате капитального ремонта, поскольку такие фасады сохраняют своё качество и первозданный вид десятилетиями. Нужно отметить, что дома имеют повышенный класс энергоэффективности (сбережение тепа в квартире), что позволяет экономить жильцам в 1,5-2 раза на оплате за отопление.

Обслуживание этих домов ведется Жилищным управлением ЖБК-1 – лучшей компанией в этой отрасли, не зря ведь на обслуживание к ней стремятся жители многих домов, по достоинству оценивших качественную работу компании. ЖУ ЖБК-1 обслуживает все дома, построенные корпорацией ЖБК-1. Надежность, минимальные тарифы, быстрое и качественное обслуживание, чистота и порядок на дворовых территориях – визитная карточка этой компании.

«Переселение – это радостное событие, но не всегда, так как новоселы зачастую получают много проблем. Мы постарались сделать так, чтобы на новом месте вы действительно радовались что квартиры теплые и уютные и чтобы вы смогли оценить качество нашей работы, – сказал Александр Борисович Селиванов. – Мы уделяем особое внимание и благоустройству. Мы рады, что новый год вы будете встречать в добротных новых квартирах». Он поздравил новоселов и пожелал им комфортного проживания, тепла и уюта.

Сами новоселы не смогли сдержать слез радости. Анна Ивановна, только что получила заветные ключи от своей новой квартиры, и поделилась: «Я плачу от счастья. Вы даже не представляете, в каких жутких, тяжелых бытовых условиях в бараке мы прожили с семьей 25 лет. Вырастили там детей. И сейчас я не могу поверить, что буду жить по-человечески в прекрасной светлой квартире со всеми удобствами. Я очень благодарна властям за эту программу и застройщику ЖБК-1 за такие хорошие квартиры. Это настоящий подарок не только к Новому году, но и на всю счастливую долгую жизнь».

Новосёл Игорь Петрович рассказал: «Я очень рад, что буду жить здесь, где чистый воздух, нет загазованности, как в городе. Это очень важно, так как позволяет сохранить здоровье детей и близких. А дети могут безопасно гулять во дворах и не бояться машин, так как стоянки машин сделаны за пределами дворов».

«А нас очень привлекает, что в домах от ЖБК-1особое утепление и контроль, поэтому платить за отопление мы будем почти в 2 раза меньше, – поделились супруги Ольга и Андрей. – Кроме этого, очень удобно индивидуальное отопление. Если нужно уехать, можно его выключить на минимум и значительно сэкономить».

Пожелаем новосёлам счастливой жизни в новых квартирах!

Марина КОТ

Продукция Завода ЖБК-1 в числе лучших товаров России

Уже более 10 лет ОАО «Завод ЖБК-1» активно принимает участие во Всероссийском Конкурсе Программы «100 Лучших товаров России». На протяжении всего этого времени наша продукция стабильно получала высокие оценки экспертов, итогами которых являются дипломы лауреатов и дипломантов Конкурса.

История образования конкурса начинается в 1997 году, когда сотрудники редакции журнала «Стандарты и качество» задались вопросом о том, как отыскать по всей России самые лучшие товары и рассказать о них тем, от кого зависит присутствие этих товаров на рынках по всей стране.

Для сбора информации о лучших товарах было предложено обратиться в надежные источники, которые осуществляют контроль и надзор за соблюдением стандартов и правил сертификации и связь с другими надзорными органами в регионах, с которыми журнал вел постоянную работу. Это территориальные органы Госстандарта России (сейчас Росстандарт) – центры стандартизации и метрологии (ЦСМ). А так как на тот момент в России насчитывалось около 100 таких центров, то родилась идея о выборе 100 лучших товаров.

С идеей Конкурса редакция вышла к руководству и Президиуму Академии по проблемам качества и получила полную поддержку, которая также смогла привлечь к проведению конкурса не только силы территориальных органов Госстандарта, но и администрацию регионов, общественные организации, средства массовой информации. В итоге, в 1998 году Государственным комитетом Российской Федерации по стандартизации и метрологии (ныне Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, или Росстандарт), Межрегиональной общественной организацией «Академия проблем качества» и редакцией журнала «Стандарты и качество» был организован Всероссийский конкурс Программы «100 Лучших товаров России».

Основными целями Конкурса является содействие стратегическому устойчивому развитию предприятий России по выпуску конкурентоспособной продукции, оказание высококачественных и востребованных на рынках услуг, продвижение идей качества, экологичности, безопасности, энергоэффективности, а также содействие продвижению высококачественной продукции и услуг на рынки России и Таможенного союза.

По утвержденному регламенту Конкурс проводится в два этапа, региональный и федеральный, по шести основным номинациям, в зависимости от назначения продукции или услуги: «Продовольственные товары», «Промышленные товары для населения», «Продукция производственно-технического назначения», «Изделия народных и художественных промыслов», «Услуги для населения» и «Услуги производственно-технического назначения».

Оценка конкурсной продукции осуществляется по трехступенчатой системе экспертизы. Начальная оценка проводится самим производителем продукции в рамках заполнения анкеты-самооценки. Ключевая оценка проводится экспертной группой региональной конкурсной комиссии, роль которой выполняют представители Белгородского ЦСМ. На основании посещения производства конкурсной продукции, анализа объективности анкеты-самооценки и образцов, заполняется матрица экспертных оценок, которая с заключением и всем пакетом документов передается для заключительной экспертизы, проводимой специалистами Дирекции Программы, членами Академии проблем качества и экспертами Росстандарта.

В 2016 году ОАО «Завод ЖБК-1 было принято решение об участии в Конкурсе, выставлены плиты перекрытий, брусчатка бетонная и стеновые камни.

Итоги участия в региональном этапе Конкурса были подведены 6 июня в выставочном комплексе Белгорода «Белэкспоцентр». В смотре-конкурсе приняли участие производители товаров различных отраслей промышленности Белгородчины, в том числе и ОАО «Завод ЖБК-1».

В качестве региональных экспертов, оценивающих качество продукции, выступали представители ФБУ «Белгородский ЦСМ», ФБУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии Белгородской области», Белгородского «ЦСИ», Роспотребнадзора, Департамента экономического развития Белгорода и Белгородской области. По итогам смотра наша продукция получила высокую оценку комиссии и прошла на следующий федеральный этап.

Итоги федерального этапа подвели на всемирный день качества 10 ноября в конференц-зале Белэкспоцентра, где прошло торжественное мероприятие, посвященное подведению результатов Конкурса-2016 «100 лучших товаров России». В мероприятии принимали участие представители федеральных и региональных органов власти.

По итогам Конкурса наградами были удостоены более 33 видов товаров предприятий Белгородской области, среди которых была отмечена большим количеством наград продукция ОАО «Завода ЖБК-1». Звание лауреата Конкурса «100 Лучших товаров» уже на протяжении нескольких лет подтверждает продукция цеха по производству железобетонных изделий – плиты перекрытий многопустотные, звание дипломантов Конкурса получила продукция цеха мелкоштучных изделий – брусчатка бетонная и камни бетонные стеновые.

Торжественное мероприятие завершилось награждением сотрудников предприятий Белгородской области за многолетний, добросовестный и высококвалифицированный труд, лучшим из которых директор ФБУ «Белгородский ЦСМ» вручил почетные знаки, которыми были награждены сотрудники нашего предприятия. Почетным знаком «За достижения в области качества» была награждена начальник технического отдела Степаненко Светлана Николаевна и почетным знаком «Отличник качества» – начальник производственной лаборатории Косинова Анна Андреевна.

С.П. НОВИКОВ

Профориентация «НаукоГрад «НИКА»

С 24 по 28 октября на базе БГТУ имени В.Г. Шухова проводилась каникулярная школа «НаукоГрад «НИКА». Уже второй год подряд в ней принимают активное участие такие предприятия, как Корпорация ЖБК-1, группа компаний «Эфко», завод «Энергомаш», компания «Сокол-АТС», компании «АльтЭнерго» и «Технология».

Главная задача «Наукограда» — вовлечь талантливую молодёжь в научно-исследовательскую и инновационно-проектную деятельность, чтобы уже со школьной скамьи у учащихся сформировалось определенное представление об учебных заведениях и предприятиях Белгородской области.

Более сотни воспитанников белгородских гимназий, лицеев и школ в течение пяти дней представляли новые проекты для вышеуказанных предприятий Белгородской области. Каждому была предоставлена возможность выбрать одно из предприятий. Самый активный интерес ребята проявили к Корпорации ЖБК-1. Перед школьниками была поставлена непростая задача: им нужно было в течение недели создать инновационную площадку на базе отдельно взятого вуза и внести конкретные предложения по развитию предприятий, а также решить бизнес-задачи, которые перед ними поставили ведущие компании Белгородской области.

На этом мероприятии перед слушателями с лекциями выступили представители Корпорации ЖБК-1, ознакомив ребят со структурой предприятия и всеми видами его деятельности. Потом школьники защищали свои проекты. Они рассказывали о том, что нового узнали о предприятиях и о работе кафедр БГТУ, за которыми были закреплены.

По итогам защиты проектов, по мнению приглашенных экспертов от предприятий и организаторов мероприятия, лучшей была признана команда ЖБК-1. Как рассказал руководитель кадровой службы корпорации ЖБК-1 Виталий Александрович Ландин, все ребята проявили большой интерес к школе «НаукоГрад «НИКА». По его завершении всем школьникам от предприятий, которые они представляли, были вручены ценные подарки. Он отметил, что такие мероприятия важны и для учащихся, и для учебных заведений, и для работодателей. Потому что сегодняшние школьники могут, находясь в стенах школы, сформировать свои взгляды на выбор будущей профессии и выбрать учебное заведение, где будут учиться. И, возможно, в скором будущем кто-то из этих школьников придет работать на наше предприятие.

Марина КОТ

• *Реклама, объявления, информация*

ПАМЯТИ
КЛИМЕНКО Виктора Петровича

24 ноября 2016 года в возрасте 61 года скоропостижно скончался Виктор Петрович Клименко.

Виктор Петрович начал трудовую деятельность на заводе ЖБИ-1 «Белгородоблсельстройконструкция» с ремонтно-механического цеха в должности слесаря. Потом продолжил трудиться в должности начальника ремонтно-механического цеха. Занимал должность начальника паросилового хозяйства. С 2008 года работал в должности помощника директора по техническим вопросам, затем в должности начальника участка по изготовлению металлозаготовок. Немалый вклад внес Виктор Петрович в развитие предприятия. Он был одним из инициаторов проекта по изготовлению собственными силами котельной для утилизации отходов деревообработки. В результате был внесен существенный вклад в снижение затрат теплоэнергии и создание дополнительных рабочих мест.

В работе Виктора Петровича Клименко всегда отличали профессионализм, ответственность и высокая работоспособность. Коллеги знали его как грамотного специалиста и внимательного, жизнерадостного, надежного товарища.

Трудовая деятельность Виктора Петровича Клименко на Заводе составила 35 лет. Его жизнь оборвалась внезапно, по пути на работу, в разгар трудовой недели.

Это огромная утрата. Выражаем соболезнование родным и близким. Скорбим вместе с вами. Память о Викторе Петровиче навсегда сохранится в сердцах родных, близких, коллег, товарищей.

Администрация, профком, коллеги Корпорации ЖБК-1

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

С 50-летием!

Кулакова Виталия Никитовича, электрогазосварщика, ООО «Управление механизации ЖБК-1»

С 55-летием!

Проскурина Александра Ивановича, электросварщика, ОАО «Завод ЖБК-1»

С 60-летием!

Поветкина Николая Егоровича, электросварщика, ОАО «Завод ЖБК-1»

Желаем юбилярам крепкого здоровья, счастья и всего самого наилучшего!

А.Б. Селиванов, генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖБК-1»
О.В. Деготьков, директор ОАО «Завод ЖБК-1»
В.Н. Никифоров, директор ООО «Управление механизации ЖБК-1»

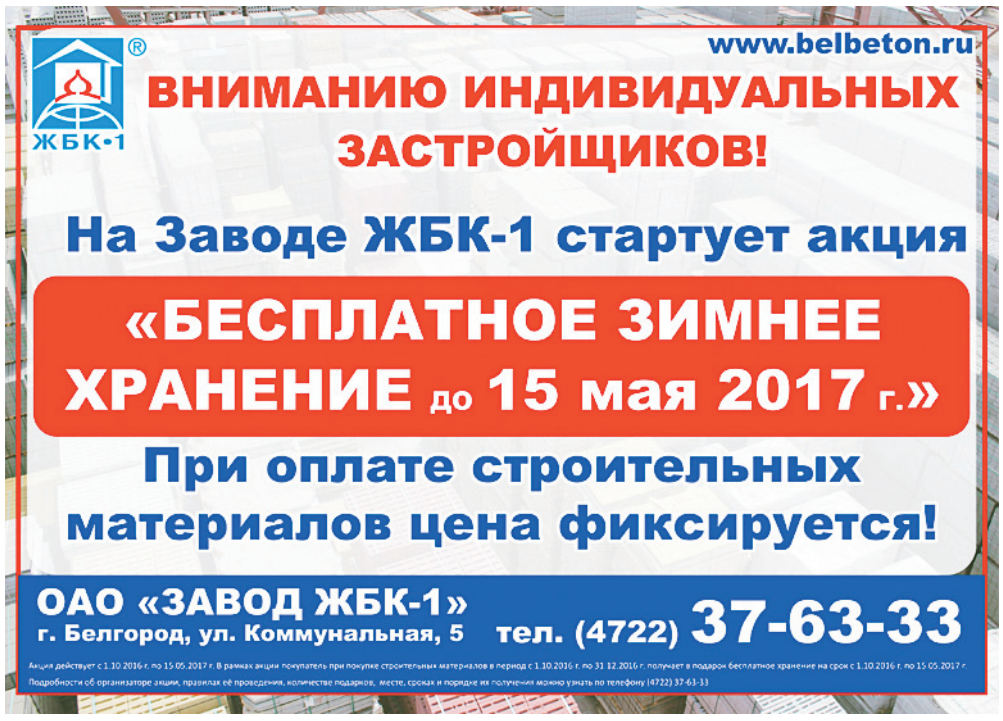
ЖБК•1 БЕЛГОРОД

- ТОВАРНЫЙ БЕТОН м100 - 3200 руб./м³, м150 - 3300 руб./м³, м200 - 3400 руб./м³
- ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА (кроме 1ЭДД, тактильная) - 10%
- БОРДЮР, ПОРЕБРИК - 10%
- ЭЛЕМЕНТЫ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ 1ПЛ50.25.10 - 10%
- ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЙ - 10%
- КЕРАМЗИТ - 1200 руб./м³
- КОЛЬЦА Ж/Б и КРЫШКИ - 10%
- ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ ФБС - 10%
- ПЕРЕМЫЧКИ - 10%
- КЕРАМЗИТОБЕТОННЫЕ БЛОКИ - до 20%
- ДВЕРИ МЕЖКОМНАТНЫЕ - до 70%
- ДЕРЕВЯННЫЕ ОКНА**

СЕЗОННЫЕ СКИДКИ!

г. Белгород, ул. Коммунальная , 5, тел. (4722) 37-63-33
www.belbeton.ru

**Без скидки *АКЦИЯ ДЕЙСТВИТЕЛЬНА С 28.11.2016 Г. ПО 31.12.2016 Г.



К СВЕДЕНИЮ ПЕНСИОНЕРОВ

Статус пенсионера до 2015 г. подтверждался пенсионным удостоверением, которое выдавалось гражданину на основании решения территориального отделения Пенсионного фонда РФ после назначения пенсии. С 1 января 2015 г. вступил в силу Федеральный закон от 28.12.2013 №400-ФЗ «О страховых пенсиях», в связи с чем трудовые пенсии трансформировались в страховые. При этом новые правила обращения за страховой пенсией не предусматривают выдачу гражданам пенсионных удостоверений. Теперь в случае необходимости территориальные органы ПФР выдают справку, подтверждающую факт назначения и размер пенсии, а также срок ее установления.

Кадровая служба

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ КОРПОРАЦИИ ЖБК-1!

Корпоративный музей планирует открыть выставку творческих работ новогодней тематики. Принимаются работы в номинациях: декоративно-прикладное творчество и литературное творчество. Участвовать в выставке может любой желающий: взрослые и дети. Работы необходимо предоставить до 16 декабря. Лучшие творческие работы будут отмечены поощрительными призами. Обращайтесь в музей корпорации.

Тел. 21-87.

ВНИМАНИЕ!

Новый электронный адрес генерального директора ООО «Управляющая компания ЖБК-1»:

zhbk-1@belbeton.ru

Сообщаем, что электронный адрес zhbk-1@mail.ru является недействительным. Этот адрес был взломан, в связи с чем, обращаем ваше внимание – всю информацию, пересылаемую с этого адреса, необходимо игнорировать.

Администрация

ВНИМАНИЕ!

Корпорация ЖБК-1 проводит чемпионат по настольному теннису. В рамках чемпионата будет разыгрываться индивидуальное первенство. Он пройдет с 7 по 14 декабря в актовом зале Заводоуправления. Желающие участвовать обращайтесь по тел. 8-904-532-44-40.

Главный редактор – Г.Ю. АБРАМОВА

Учредитель: ООО «Управляющая компания ЖБК-1»

Адрес редакции: 308013, г. Белгород, ул. Коммунальная, 5. Тел.: 21-51-45, 23-74.
E-mail: nashagazeta.zhbk-1@yandex.ru, **E-mail** ген. директора: zhbk-1@belbeton.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Белгородской области. Свидетельство ПИ № ТУ 31-00140 от 12 декабря 2012 г.

Газета отпечатана в типографии ООО «КОНСТАНТА-принт», 308023, Белгородский район, поселок Северный, ул. Березовая, д. 1/12.

Газета выходит два раза в месяц.
Цена свободная

За содержание материалов ответственность несут авторы публикаций

Объём – 1 п.л. Тираж – 3000 экз.

В печать: 8 декабря 2016 г.
По графику и фактически в 14-00

Заказ № 36242