

Анкета

1. Общие сведения о пайщике

Фамилия, имя, отчество _____

Год рождения _____ Образование _____

Место работы _____ Должность (профессия) _____

Стаж работы _____ Уровень ежемесячного дохода _____

Контактный телефон: _____

Семейное положение _____ Состав семьи _____

Число лиц, находящихся на иждивении (указать степень родства, ФИО, дата рождения) _____

Условия проживания (нужное подчеркнуть)

Собственное жилье

Съемное жилье

Нет собственности (совместное проживание с родителями)

2. Источник первоначальных взносов (нужное подчеркнуть):

Накопление;

Вклад, депозит (ВТБ; Сбербанк; другой _____)

Заемные средства _____

Продажа имеющейся недвижимости

3. Цель участия (нужное подчеркнуть):

Приобретение жилья

Улучшение жилищных условий, с продажей имеющегося жилья

Другое _____

4. Попадаете ли Вы под следующие льготные категории (нужное отметить):

<input type="checkbox"/> Молодые семьи	<input type="checkbox"/> Вынужденные переселенцы
<input type="checkbox"/> Многодетные семьи	<input type="checkbox"/> Чернобыльцы
<input type="checkbox"/> Молодые специалисты на селе	<input type="checkbox"/> Военнослужащие
<input type="checkbox"/> Переселенцы из районов Севера	<input type="checkbox"/> Сотрудники МО, ФСБ, УФСИН, прокуратуры или других силовых ведомств

5. Сведения об источнике информации о ЖНК «ЖБК-1»

5.1. От работника Корпорации «ЖБК-1» Ф.И.О. _____

5.2. Из рекламных средств (телевидение: «Мир Белогорья», ГТРК «Россия», «НТВ», газеты) _____

5.3. Из рекламных буклетов (укажите где) _____

5.4. Из других источников (укажите из каких) _____

6. Каким видом деятельности и на какой площади (кол-во м²) Вы бы предпочли заниматься в случае открытия собственного дела в районе приобретения жилья? _____

7. Просим Вас обратить внимание!

Право подачи письменного заявления на приобретение для члена кооператива конкретного жилого помещения наступает при накоплении не менее 50% площади желаемой квартиры и с минимальным сроком нахождения в Кооперативе -2 года.

Дополнительные платежи пайщика ЖНК «ЖБК-1»

В ЖНК «ЖБК-1» пайщиком оплачивается госпошлина:

1. Оформление права собственности на юридическое лицо (ЖНК) — 25 000 рублей (при покупке квартиры для пайщика)
2. Оформление права собственности на физическое лицо (пайщик) — 2000 рублей (при 100% оплате и выходе из Кооператива)
 - Ежегодно налог на недвижимость в размере 0,3% от кадастровой стоимости с момента покупки жилого помещения до момента перехода права собственности.
 - Страховка оплачивается пайщиком с момента получения свидетельства о праве собственности на юридическое лицо (ЖНК) в размере 0,1% от стоимости квартиры.
 - За пользование средствами паевого фонда Кооператива член кооператива уплачивает 5 (пять) процентов годовых с момента подачи письменного согласия на приобретение (строительство) для него конкретного жилого помещения.

«___» 20__ года

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Специалист:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)