

**Уважаемые белгородцы, дорогие клиенты!**

Искренне поздравляю вас с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Каждый Новый год – это ожидание перемен к лучшему. Каким он будет, во многом зависит от нас самих. Сегодня, в преддверии новогодних праздников, мы можем с уверенностью утверждать, что прожили уходящий год честно и достойно. Это было время ответственных решений и действий, новых побед и интересных событий. А все испытания, которые мы несем, обогащают нас новым опытом, делают сильнее.

В 2019 году нам всем предстоит решать сложные задачи в новых, не всегда понятных, политических и экономических условиях. Я убежден, что совместными усилиями мы решим все проблемы и сделаем родную Белгородчину более комфортной, уютной, красивой и благоустроенной.

От всей души желаю каждой семье, каждому белгородцу, чтобы 2019 год был богатым на яркие и добрые события. Пусть в ваших домах всегда будет любовь и взаимопонимание, достаток и благополучие! Пусть свет ясной Рождественской Звезды освещает жизнь каждого из вас и согревает в самые трудные минуты. Крепкого вам здоровья, любви, счастья и взаимопонимания!

*Председатель  
совета директоров  
ОАО «Завод ЖБК-1»  
Ю.А. Селиванов*



**С Новым Годом  
2019**

**Уважаемые жители города и области!**

Сердечно поздравляем вас с Новым, 2019 годом и светлым Рождеством Христовым!

Наступает долгожданный и радостный праздник детства. Он наполняет нас трогательным состоянием ожидания чуда. Оглянитесь на прошедший год, он принес немало хорошего.

Безусловно, нам еще многое нужно сделать, чтобы перемены к лучшему почувствовал каждый. Наша задача – добиться того, чтобы жизнь в каждом доме стала красивее и комфортнее. Благополучие дома и его территория зависят от нашего отношения к двору, подъезду, к каждому дереву, цветнику и т.д. Мы уверены, что общими усилиями превратим наши дома в самые чистые и удобные для жизни.

С Новым годом всегда связаны наши надежды на счастье, на благополучное будущее, на то, что все мы станем чуточку мудрее и терпимее. Хочется верить, что предстоящий год изменит нашу жизнь к лучшему и принесет с собой только добро. Нас всех объединяют надежды на добрые перемены и чувство любви к нашему краю, нашему дому.

Желаем каждому из вас достичь успеха в своем деле, чтобы в каждой семье были достаток и уют, были здоровы ваши родные и близкие. Пусть новый год принесет вам благополучие, радость, добро и много светлых дней. Крепкого вам здоровья, удачи, любви и исполнения всех желаний!

*Коллектив ООО «Жилищное управление ЖБК-1»*

**Уважаемые белгородцы!**

Примите искренние поздравления с Новым годом и Рождеством Христовым!

Новогодние и рождественские дни – это время радостных встреч с родными и друзьями, тепла и уюта семейного очага. Они объединяют людей общим настроением, общими эмоциями, общей надеждой. Ведь все мечтают о здоровье, благополучии и счастье. Все хотят жить в красивом, комфортном, процветающем городе.

Уходящий год принес нам много разных событий – и радостных, и тех, что были связаны с преодолением немалых трудностей. И сейчас уже можно смело сказать, что мы сообща успешно справились со всеми вызовами времени и в очередной раз выдержали испытание на прочность.

Этот год мы провожаем с хорошими чувствами, многое из того, что было задумано, стало реальностью. Мы создавали безопасные и комфортные условия проживания, строили новое жилье, школы, современные детские и спортивные площадки и многое другое. Мы производили безопасные и качественные строительные материалы, сырье, изделия и прочее. В основе всех наших достижений – огромное трудолюбие,

ответственность и высокий профессионализм наших специалистов. И всё это мы делаем для вас, дорогие белгородцы!

Новый год – это время надежд, исполнения заветных желаний, символ обновления и перемен. От всей души желаем встретить праздники в хорошем настроении, со светлыми помыслами и добрыми намерениями. Желаем, чтобы каждый из вас добился успеха в своем деле. Чтобы в каждой семье был достаток и уют. Чтобы были здоровы ваши родные и близкие.

Пусть 2019 год принесет вам благополучие, удачу, любовь, взаимопонимание и много счастливых дней!

*Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания ЖБК-1»  
А.Б. Селиванов,  
Исполнительный директор  
Г.Ю. Абрамова,  
Председатель  
профсоюзной организации  
Е.В. Виноградова*

**Уважаемые жители Белгородской области!**

Примите самые искренние и сердечные поздравления с Новым годом и Рождеством Христовым!

Желаем вам, прежде всего, крепкого здоровья как бесценного дара на долгие годы, который бы не растративался, а приумножался!

Пусть эти светлые праздники принесут вам счастье, стабильность и благополучие! Пусть наступающий год станет для всех нас годом больших удач, радостных событий, осуществления жизненных планов и добрых надежд! Пусть в каждом доме будет мир, достаток, любовь и взаимопонимание!

Пусть вас окружают только добрые, честные и порядочные люди. Не забывайте дарить добро, и оно многократно возвратится к вам.

От всей души желаем вам, чтобы эти праздничные дни стали началом яркого и счастливого года! Не ждите чуда, творите его сами, трудитесь над собой – во имя своего здоровья!

*Коллектив ООО «Медцентр ЖБК-1»*

**Почувствуйте себя  
детьми!**

*Уважаемые взрослые! Приближаются самые удивительные и любимые, самые долгожданные и сказочные праздники в году – Новый год и Рождество!*

*Эти праздники пахнут елкой и мандаринами. Они приходят в дом под звон игрушек и снежный вальс за окном, и сердце начинает замирать в предвкушении волшебного торжества и чудес.*

*В нашем красивом доме стоит наряженная елка. За окном зима, но здесь тепло! А огни новогодней елки! Сколько их там? Не счесть. И мы желаем, чтобы столько же удивительных, приятных событий случилось с Вами в этом году!*

*В добрых сказках волшебники и феи дарят каждому то, чего ему не хватает для счастья. Пусть все это исполнится в Новогоднюю ночь: люди вокруг станут добрее, дети – счастливее, мир – ярче, учёба и работа – легче, дружба – крепче, любовь – сильнее.*

*Новый год и Рождество – самые детские праздники! Пожалуйста, почувствуйте себя ненадолго детьми!*

*С боем курантов просто закройте глаза, вспомните себя маленькими: как искренне Вы ждали чуда, как твердо верили, что все мечты в Новогоднюю ночь сбываются! Смело загадывайте желания, уверяем, они обязательно исполнятся! Пусть радостных минут будет столько же, сколько снежинок за окном! А Дед Мороз и Снегурочка подарят самые лучшие на свете подарки!*

*Поверьте в чудо, откройте свое сердце для доброты, нежности и счастья – и Новогодняя ночь может осуществить самые сокровенные мечты! Будьте здоровы и счастливы! С Новым годом и Рождеством!*

*Дети Разуменского  
дома детства ЖБК-1*





# Отчет ЮБИЛЯРА – ЮБИЛЯРУ!

## ЖБК-1: что сделано к 65-летию юбилею

*В 2019 году Белгородчина отпразднует свое 65-летие. Специально к юбилейному году губернатором Белгородской области Е.С. Савченко был инициирован проект «65 добрых дел». ОАО «Завод ЖБК-1» – ровесник области. Мы беседуем со старейшим ветераном строительного комплекса Белгородчины, Председателем Совета директоров ОАО «Завода ЖБК-1» Ю. А. Селивановым о наиболее значимых для области и её жителей делах Корпорации ЖБК-1.*

- Юрий Алексеевич, история предприятия начинается с 1953 года, а в 1995 году оно стало строительным холдингом. Известно, что Завод во все времена поставлял на многочисленные стройки области свою продукцию, было построено сотни тысяч квадратных метров жилья, школы, детсады, но это типичная работа всех предприятий подобного профиля. Однако у всех трудовых коллективов есть свой отличительный почерк и особый вклад в наш общий дом – Белгородчину, вклад, который повлиял не только на улучшение жизни членов трудового коллектива, но и в целом на улучшение окружающего пространства. Расскажите, пожалуйста, об этом подробнее.

- Мне пришлось работать директором при советской власти около 15 лет и более 20 лет в современной системе. Была социалистическая идеология, которая настроила нас на социальную справедливость, на труд на благо общества. И новая, существующая без всякой идеологии система, не смогла изменить нас – директоров старой закалки, изменить стиль нашей работы. Для этой категории руководителей как хозяйственников, так и руководителей административных структур, во многом остался ориентир на идеологию труда для общества.

Скажу сразу, что практически на все инициативы администрации области и города по социальному развитию мы отзывались не формально, а с пониманием, что это наш долг. И сегодня, когда некоторые поручения губернатора уже не контролируются, мы продолжаем по-прежнему их исполнять как необходимую данность, и более того, развиваем их дальше.

Говоря о нашем финансовом вкладе в бюджет области, отмечу, что с 1990 года он вырос в сопоставимых ценах в 10 раз – с 40 до 400 млн рублей, как и численность с 300 человек увеличилась до 3000.

Кроме того, налог на одного работающего у нас самый высокий среди родственных предприятий отрасли.

Развивая строительство на окраинах города, где нет «природной» ренты (т.е. дополнительной прибыли), мы первыми приняли на себя работу по переселению общежитий, отдавая квартиры для переселенцев по себестоимости, тем самым поспособствовали улучшению жизни около 5000 жителей города.

Получив одобрение губернатора Белгородской области Е.С. Савченко, более 20 лет назад мы первыми пошли на риск, закупив оборудование для производства тротуарной плитки, и это в условиях развала экономики. И в том, что сегодня вся Белгородчина благоустроена по-европейски, наша заслуга бесспорна. На протяжении первых 10 лет для бюджетных объектов Белгородской области цены были на 20% ниже рыночных, что составило около 800 млн. рублей. Корпорация ЖБК-1 построила более 20 храмов, большинство из которых полностью или частично были профинансированы за счет заработанной прибыли. Первый Свято-Владимирский храм был построен в 1999 году в п. Разумное. В 2000 году Корпорация ЖБК-1 возвела известную уникальную часовню-ротонду в честь 2000-летия Рождества Христова. Авторы проекта архитектор А.Н. Берсенев и скульптор А.А. Шишков. Внутри ротонды размещена статуя ангела, который «встречает и благословляет» каждого въезжающего в город. Она была освящена Архиепископом Иоанном и Патриархом Московским и всея Руси Алексием II.



Ротонда



Храм иконы Божьей Матери Спорительница хлебов



Школа № 6 «Перспектива» в мкр. «Новый-2»



2017 г. Губернатор Е.С. Савченко на выставочной рекламной площадке ЖБК-1 знакомится с новыми образцами продукции

Что касается строительства социальных объектов, то были построены три школы, детские сады в основном на заработанные Корпорацией ЖБК-1 средства, переселены в квартиры обманутые дольщики – 70 семей.

Микрорайон «Новый-2» по архитектурному облику и благоустройству стал призером всероссийского конкурса. В октябре этого года в микрорайоне был открыт памятник выдающемуся военачальнику, Герою Советского Союза, маршалу, освободителю Белгорода Михаилу Шумилу.

В Новом Осколе в 2015 году на средства ЖБК-1 были установлены два памятника на братской могиле погибшим воинам.

Созданное нами ООО «Жилищное управление ЖБК-1» стало одним из лучших в области и в России, что поспособствовало улучшению качества обслуживания в системе жилищно-коммунального хозяйства области в связи с созданием конкурентной среды.

Говоря о вкладе в экологию, надо отметить, что в 2005 году мы организовали переработку строительных отходов, что, безусловно, способствует улучшению экологической обстановки в области и сохранению земель от строительных свалок. За 10 лет переработано 300 тонн отходов, что соответствует годовому нормативу города Белгорода. А с 2007 года на средства Завода очищено от строительных и бытовых свалок 100 га урочища Сосновка, и сейчас там поддерживается порядок. Сегодня это ухоженный и обустроенный парк, здесь отдыхают и занимаются спортом жители города.



Микрорайон «Новый-2»

**- Продукция и жилье от ЖБК-1 славятся своим качеством. Расскажите, как Завод работает над поддержанием и улучшением качества своей продукции?**

- Производство железобетона требует дисциплины и жесткого контроля качества. Высокое качество продукции обеспечивается четко выстроенной системой испытаний технических свойств сырья, материалов и готовых изделий. Испытания проводит собственная аттестованная производственная лаборатория. Заводу ЖБК-1 неоднократно присваивалось звание «Элита строительного комплекса России», а продукция удостоивалась наград всероссийских и международных конкурсов.

Став строителями, принципы жесткого контроля качества мы перенесли на строительство квартир. Мы никогда не поддерживали существовавшие с советских времен традиции в строительстве – лишь бы сдать объект, а там «хоть трава не расти».





Энергоэффективный дом по ул. Дзержинского, 10

Мы первыми стали строить энергоэффективное жилье, в том числе и с целью снижения уровня коммунальных платежей, которые тяжелым бременем ложатся как на плечи населения, так и на бюджеты всех уровней. Один из наших известных проектов – энергоэффективный семиэтажный жилой дом в Белгороде по улице Дзержинского, 10 с наивысшим классом энергоэффективности – «А».

Думаю, что в этом наше предприятие показало добрый пример другим, что подтверждается благодарностью и покупателями, и беспристрастных контролирующими организациями.

В этом году Корпорация ЖБК-1 получила одну из самых престижных общественных наград в сфере долевого строительства – Золотой знак «Надежный застройщик России».

**- Социальная направленность бизнеса – это требование администраций всех уровней. В каких направлениях вы работаете?**



В Разуменском доме детства на Пасху

- В 1995 году Завод ЖБК-1 стал первым промышленным предприятием в России – учредителем детского дома. В Разуменском доме детства внедрено трудовое воспитание, там готовят детей к взрослой жизни, обеспечивая получение ими профессии, а потом и работы (каждый выпускник, при желании, может быть трудоустроен на предприятия ЖБК-1). Наши выпускники выходят из стен детского дома подготовленными к самостоятельной жизни и уверенными в завтрашнем дне. Этим мы отличаемся от подобных государственных детских учреждений.

Самое широкое развитие кооперативного движения создано нашим предприятием – молодежный, производственный, кредитный жилищный накопительный кооператив, известный по всей России. С его помощью более 2000 семей уже получили свои квартиры. А на сегодня заявлений в Кооператив подали свыше 7 тысяч человек. Многие вступают в ЖНК повторно, что говорит о надежности и доступности этого способа покупки жилья. Мы получаем много положительных отзывов от пайщиков, которые смогли решить свои жилищные вопросы с помощью Кооператива. Благодарность белгородцев – для нас самая большая награда.

На протяжении 15 лет в подшефной школе № 11 мы безвозмездно обучаем рабочих профессиям старшеклассников, которые получают удостоверения и быстро находят работу. Недавно эта школа стали призером Всероссийского конкурса «Успешная школа». Считаем, что в этом достижении есть и наш вклад.

С 2014 года мы стали якорным работодателем для Белгородского механико-технологического колледжа.



Старшеклассники на обучении в Учебно-курсовом комбинате ЖБК-1

По просьбам директоров школ с 2004 года мы взяли на себя организацию питания школьников, чем создали конкурентную среду в системе школьного питания и способствовали значительному улучшению здоровья учащихся школ города Белгорода.

На нашем предприятии более 20 лет существует система ЗОЖ (здоровый образ жизни), создан свой медицинский центр. По итогам конкурса «Лучшие практики популяризации здорового образа жизни на территории Российской Федерации», мы вошли в число лучших в Российской Федерации. В прошлом году в Белгороде началось внедрение ГТО в трудовых коллективах, и наше предприятие стало первым не только в регионе, но и в России, которое самостоятельно провело свой корпоративный фестиваль ГТО.

Немаловажно, что во все годы существования ЖБК-1 активно работает профсоюзная организация как неременный орган защиты интересов трудового коллектива. И в прошлом году центральным комитетом профсоюза строителей наша профсоюзная организация была признана одной из лучших в России.

**- Можно сказать, что вы создаете свою идеологию развития предприятия?**

- Нет, мы стремимся следовать программе губернатора Белгородской области Е.С. Савченко о повышении качества жизни, принятой много лет назад, а также участвовать в работе Администрации Белгородской области, города Белгорода и Белгородской Митрополии по созданию солидарного общества на Белгородчине. И если мною названные штрихи нашей работы вписываются в общую копилку деятельности всего Белгородского сообщества в этом направлении, и поскольку «в обществе назрел запрос на справедливость», то мы, как и все, должны к этому стремиться делами, а не на словах.

Что касается нашей внутренней идеологии, то скажу, что с начала шоковых реформ 90-х годов у нас поставлена цель – не следовать губительной практике тех реформаторов, а создавать и развивать цивилизованное предприятие с социальной направленностью на благо трудового коллектива и окружающего пространства. И к этому мы последовательно идем.

**Беседовала Марина КОТ**



На праздновании юбилея Завода ЖБК-1



## В числе лучших из лучших

**Корпорация ЖБК-1 - победитель Всероссийского конкурса на лучшие практики здорового образа жизни среди коммерческих организаций**

21 декабря в Общественной палате РФ состоялась торжественная церемония награждения победителей конкурса ОП РФ



«Лучшие практики популяризации здорового образа жизни на территории Российской Федерации».

Для награждения от Белгородской области прибыла заместитель губернатора Белгородской области Н.Н. Зубарева и от Корпорации ЖБК-1 – заместитель генерального директора В.А. Ландин.

В церемонии награждения участвовали: Министр спорта РФ Павел Колобков, президент Всероссийской федерации художественной гимнастики, главный тренер сборной России, председатель Комиссии ОП РФ по физической культуре и популяризации здорового образа жизни Ирина Винер-Усманова.

Задача конкурса – пропаганда и формирование здорового образа жизни среди населения России, привлечение общественного внимания к важности решения вопросов по защите здоровья граждан, в том числе и на их рабочих местах.

«Спорт сегодня рассматривается не только как очки, голы, секунды, но и как соци-

**альный феномен в плане вовлечения детей в здоровый образ жизни, в занятия спортом»,** – сказал выдающийся хоккеист, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Вячеслав Фетисов.

Министр спорта РФ Павел Колобков поблагодарил участников конкурса и отметил, что все они, занимаясь пропагандой здорового образа жизни в своих организациях, содействуют здоровому образу жизни россиян.

Всего на конкурс было подано 2579 заявок из 86 субъектов РФ. **Лучших из лучших выбирало жюри**, в состав которого вошли представители рекламной отрасли, власти, руководители СМИ.

Корпорация ЖБК-1 вышла в финал в номинации «Лучшие практики популяризации здорового образа жизни в коммерческих организациях».

На церемонии награждения был показан видеоролик ЖБК-1, в котором рассказыва-

лось, как в 2010 году на нашем предприятии был запущен проект «Здоровье». Для работников созданы условия для занятий физкультурой. На территории Завода действуют несколько спортивных залов, в лесопарковой зоне оборудована вело-лыжная трасса. Создан Медицинский центр, где без отрыва от производства работники получают квалифицированную медицинскую помощь, диагностические исследования, физиотерапевтические процедуры. Осуществляется вакцинопрофилактика, сотрудники обследуются на онкомаркеры, холестерин, сахар. В 2014 году была внедрена программа «Отказ от курения». Коллектив ЖБК-1 одним из первых в России провел фестиваль ГТО. На сегодня свыше 450 работников сдали нормы. Все эти мероприятия позволили снизить заболеваемость на предприятии более чем на 30%. Губернатор Белгородской области Е.С. Савченко оценил проект Завода ЖБК-1. Сегодня этот опыт распространяется на предприятия региона.



**Марина КОТ**



**Поздравляем Юрия Михайловича Ястребцева!**

25 декабря 2018 года Юрию Михайловичу Ястребцеву исполнилось 80 лет. Коллектив Корпорации ЖБК-1 поздравляет Юрия Михайловича с юбилеем и наступающими праздниками – Новым, 2019 годом и Рождеством Христовым!

Юрий Михайлович много лет проработал на ЖБК-1 в разных должностях. Он рекомендовал себя грамотным специалистом, опытным руководителем, пользующимся заслуженным авторитетом среди инженерно-технического персонала и рабочих.

Свой огромный профессиональный опыт он приобрел, работая прорабом, мастером ремонтно-строительных работ, инженером-строителем, директором строительного управления, заместителем генерального директора по строительству, начальником отдела капитального строительства.

В 1995 году Юрий Михайлович возглавил созданный на ЖБК-1 отдел капитального строительства. Перед ним была поставлена задача создания конкурентоспособного стро-

ительно-монтажного управления. Благодаря своему опыту и высокой ответственности он успешно справился с поставленной задачей.

За высокий профессионализм, за безупречное выполнение служебного долга, за преданность избранному делу он был заслуженно награжден многочисленными наградами, Почетными грамотами и благодарностями.

В 1999 году ему было присвоено звание «Почетный строитель России», а в 2009 году – звание «Заслуженный строитель РФ».

Уважаемый, Юрий Михайлович! В этот праздничный день примите искренние пожелания крепкого здоровья, счастья, долгих лет жизни, семейного тепла и благополучия!



• Праздники

**Интересные факты о Новом годе**



Каждый день приближает нас к Новому году. В преддверии этого события мы решили узнать интересные факты о Новом годе – любимом празднике детей и взрослых – и рассказать вам о них.

**СТИХОТВОРЕНИЮ «В ЛЕСУ РОДИЛАСЬ ЕЛОЧКА» 115 ЛЕТ.**

Новогоднему стихотворению Раисы Кудашевой «В лесу родилась елочка» в 2018 году исполнилось 115 лет. Оно было опубликовано в детском журнале «Малютка» в 1903 году. Музыку к словам в 1905 году написал композитор Леонид Бекман. С тех пор песенку поют на каждом новогоднем представлении уже много лет.

**СНЕГУРОЧКА – ДОЧКА ИЛИ ВНУЧКА?**

Снегурочка поначалу была дочкой Деда Мороза. Изначально Дед Мороз был единственным новогодним сказочным персонажем. Но это лишь до 1873 года, пока Александр Островский не написал пьесу «Снегурочка». Юная красавица сначала стала дочкой деда Мороза, а затем его внучкой. Как и по какой причине это произошло, сейчас уже сложно сказать.

Непонятно и другое – чем Снегурочка не угодила советской власти? Ведь в годы репрессий, с 1927 по 1937 год, этот сказочный персонаж был под запретом. «Амнистировали» Снегурочку в первой половине 1950-х. Это произошло благодаря Льву Кассилу и Сергею Михалкову, которые являлись авторами сценариев для проведения главной елки страны – Кремлевской.

**1 ЯНВАРЯ БЫЛ РАБОЧИМ ДНЕМ**

До 1947 года 1 января в России было самым обычным рабочим днем. Изменение в календарь внесли по указу Президиума Верховного Совета от 23 декабря 1947 года. Поэтому новый, 1948

год жители СССР уже встречали с возможностью отдохнуть от праздничного веселья.

**СНЕГОВИК «РОДИЛСЯ» В XIX ВЕКЕ**

Другой известный новогодний персонаж – Снеговик – появился в XIX столетии. Уже тогда он был похож на современного – из трех снежных шаров, с ведром на голове, носом-морковкой и метлой.



**НОВОГОДНЕЕ ПОЗДРАВЛЕНИЕ ЛИДЕРА СТРАНЫ ПОЯВИЛОСЬ В 1970 ГОДУ**

До этого времени перед боем курантов не было привычного сегодня поздравления первого лица государства. И когда оно появилось в 1970 году, на праздничное было не особо похоже. Генеральный секретарь ЦК КПСС Леонид Брежнев, поздравлявший телезрителей, очень долго рассказывал об итогах пятилетки, строительстве коммунизма и государственных вопросах. Интересно, что поздравление, прозвучавшее в следующем году, было намного короче.

**РАБОТЯЩИЙ ДЕДУШКА**

Дед Мороз стал ветераном сказочного труда. В 2009 году Пенсионный фонд России решил присвоить Деду Морозу из Великого Устюга звание «Ветеран сказочного труда». «На полном серьезе» сотрудники вологодского отделения Пенсионного фонда пригласили сказочного героя для вручения ему удостоверения, которое дает право бесплатного проезда на оленях по всему миру.

**КОГДА ПОШЕЛ В ГОСТИ ДЕД МОРОЗ?**

Популярная традиция приглашать Деда Мороза для домашнего поздравления появилась в нашей стране в 1970-х годах. Ранее хозяин Нового года одаривал подарками и водил с детворой хороводы только на представлениях в Домах культуры, детских садах и школах.



**БУМАГУ С ПОЖЕЛАНИЕМ СЖИГАЮТ УЖЕ БОЛЕЕ 60 ЛЕТ**

Традиция сжигать записку с новогодним пожеланием пришла к нам из середины прошлого века. Однако она популярна и сегодня. Считается, что, если в последние минуты уходящего года написать свое самое заветное желание на бумажке и успеть ее сжечь под бой курантов, оно обязательно исполнится.

**Афоризмы дня:**

В честь Нового года учинять украшения из елей, детей забавлять, на санках катать с гор. А взрослым людям пьянства и мордобоя не учинять – на то других дней хватает.

Петр I Великий

«Есть только два способа прожить жизнь. Первый – будто чудес не существует. Второй – будто кругом одни чудеса».

А. Эйнштейн

«Смысл Нового года не в том, чтобы получить еще один год – а в том, чтобы обрести новую душу».

Г. Честертон

ООО «УК ЖБК-1» и ЖНК «ЖБК-1»  
**Поздравляем с наступающим Новым годом и Рождеством!**  
 Режим работы в праздничные дни:  
**4 и 5 января 2019 г. с 10:00 до 14:00**  
 Ждем Вас по адресу: г. Белгород, пр-т Славы, 36 тел.: (4722) **33-38-38**  
 Ждем Вас по адресу: г. Белгород, пр-т Славы, 34 (2 этаж, вход со двора) тел.: (4722) **33-95-95**

**АКЦИЯ «ЗИМНЕЕ ХРАНЕНИЕ»!**  
**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ПОДАРОК!\***  
 при покупке плитки от 100 м<sup>2</sup>  
 ОАО «Завод ЖБК-1», сектор ИЖС г. Белгород, пр-т Славы, 34 (вход со двора) тел. (4722) **33-51-44**, **8-800-770-75-71**  
 www.belbeton.ru e-mail: inddom@belbeton.ru (звонок по России бесплатный)

**ДОБРЫЕ НОВОГОДНИЕ ПРЕДСКАЗАНИЯ ПЕРВЫЕ ТРИ СЛОВА, КОТОРЫЕ ВЫ УВИДИТЕ - ДЕВИЗ 2019 ГОДА!**

И	Ы	Я	Ы	П	С	И	С	В	О	Б	О	Д	А
В	С	А	М	Ф	Р	А	Ы	В	Ь	Ц	Е	Л	Ь
В	А	Ы	С	И	Л	А	М	Т	Ь	В	Ю	П	
Е	Я	А	Л	В	Ю	Б	Р	А	К	М	Т	Ч	С
Р	Ч	Р	И	Т	Б	Д	Е	Р	З	О	С	Т	Ь
Ш	Г	А	Р	М	О	Н	И	Я	Ч	С	Ы	С	Б
И	Я	Д	В	Ч	В	Л	К	А	Р	Ь	Е	Р	А
Н	Б	О	Ч	С	Ь	С	Т	Р	А	С	Т	Ь	М
А	И	С	Ч	А	С	Т	Ь	Е	И	Ы	Д	О	У
Б	З	Т	П	Р	И	Б	Ы	Л	Ь	И	Е	Ь	З
М	Н	Ь	У	С	П	Е	Х	Ы	С	И	Т	В	Ы
Ч	Е	М	Я	П	О	З	И	Т	И	В	И	Й	К
Я	С	П	Р	И	К	Л	Ю	Ч	Е	Н	И	Е	А
П	У	Т	Е	Ш	Е	С	Т	В	И	Е	И	Б	К
Д	Ы	Ч	М	Т	В	Д	О	С	Т	А	Т	О	К

Главный редактор – Г.Ю. АБРАМОВА Учредитель: ООО «Управляющая компания ЖБК-1»  
 Адрес издателя и редакции: 308013, г. Белгород, ул. Коммунальная, 5. Тел.: 21-51-45, 23-74. E-mail: nashagazeta@belbeton.ru, E-mail ген. директора: zhbk-1@belbeton.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Белгородской области. Свидетельство ПИ № ТУ 31-00140 от 12 декабря 2012 г.  
 Газета отпечатана в типографии ООО «ГАЗЕТНЫЙ ДОМ», 308000, г. Белгород, ул. Михайловское шоссе, 27а  
 Газета выходит два раза в месяц. Цена свободная

За содержание материалов ответственность несут авторы публикаций  
 Объем – 1 п.л. Тираж – 40000 экз.  
 В печать 25 декабря 2018 г. По графику и фактически в 14-00  
 Заказ № 64326