

# ВФ 9 years

## ЧЕЛОВЕК ГОДА

### 2016



## АЛЕКСАНДР СЕЛИВАНОВ, Строитель года

Получая награду, Александр Селиванов сказал: «Я воспринимаю победу не как личный результат, а как оценку достижений Корпорации ЖБК-1 в области жилищного строительства, выполнения социальных программ и развития строительного комплекса России».



«Созидание  
во имя  
повышения  
качества  
жизни»



Действительно, Корпорация ЖБК-1 обладает репутацией надежного застройщика, выполняющего полный цикл работ: от проектирования и производства строительных материалов до сдачи объектов «под ключ» с полным комплексным благоустройством всех прилегающих территорий. Достижения компании регулярно отмечаются на самом высоком уровне. Так, совсем недавно, 21 апреля, министерством строительства и фондом ЖКХ РФ было присвоено звание «Дом образовательного содержания» многоквартирному дому, построенному и обслуживаемому ЖБК-1 в микрорайоне «Новый-2». Как подчеркнул губернатор области Евгений Савченко, — «Этот дом стал вторым в Белгородской области и первым в Белгороде, обладающим таким званием».

Корпорация ЖБК-1 принимает активное участие в социальных программах, реализуемых на территории Белгородской области. Только за последний год компания передала 195 квартир по льготной цене переселенцам из ветхого аварийного жилья в Белгородском районе. А всего с

начала расселения общежитий более 1600 семей переехали по различным социальным программам в новые уютные квартиры от ЖБК-1.

Развивая инфраструктуру, застройщик возводит и социальные объекты. Так, за счет собственных средств Корпорация строит школу на 500 мест в микрорайоне Новый-2. Ранее там был построен детский сад на 260 мест с бассейном и компьютерным кабинетом, проект которого занял первое место в России.

Всего за последние 2 года в реализации соцпрограмм компания уже вложила около 500 млн. рублей, а с учетом строящейся школы это 800 млн. рублей. В этой цифре не только переселенцы и школы, здесь и ведомственный жилой дом для сотрудников Перинатального центра на территории второй городской больницы, а также завершение строительства дома для обманутых дольщиков в п. Северный.

Одним из главных социальных проектов для Корпорации остается Разуменский дом детства, учрежденный Заводом ЖБК-1. Отличительными особенностями этого детского дома является опека каждого воспитанника трудовым коллективом; каждый ребенок, достигший

14 лет, проходит трудовую, профессиональную подготовку в подразделениях корпорации и по окончании обучения получает квалификационную категорию. После выпуска в самостоятельную взрослую жизнь Корпорация ведёт постинтернатное сопровождение своих воспитанников, оказывая поддержку и помощь по возникающим проблемам. А их за эти годы прошло через детский дом ни много ни мало, а 230 человек. Все выпускники адаптировались в обществе и не пополнили статистику асоциальных элементов.

В последние годы внедрены и освоены новые современные технологические линии по производству ЖБИ. Появилась возможность выпускать такие изделия, о которых раньше даже не мечтали. Конечно, успех обеспечивается не только импортными технологиями, но, в не меньшей степени, профессионализмом коллектива и внедренным безусловным лидером корпорации Селивановым Ю.А. особым ЖЭБэКовским стилем, который отражает миссия предприятия - «Созидание во имя повышения качества жизни».