Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Управляющая компания ЖБК-1»
полное наименование организации – для
308013, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Белгород, ул. Коммунальная, 5
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **20.06.2017 г.** № **31-RU31502123-055-2017**

I. **Администрация Белгородского района**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

~~Многоквартирный~~ жилой дом поз. 2 со встроенными нежилыми помещениями и *многоквартирный*
(наименование объекта (этапа)

внутриплощадочными сетями: 1 очередь строительства: блок-секции А, Г, Д
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область,**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский район, п. Разумное, ул. Вересковая, д. 2
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **31:15:1002002:1406**

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **RU31502123-**
№ **2014100035**, дата выдачи **19.05.2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **администрация Белгородского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	**15457,4**	**15457**
в том числе надземной части	куб. м	**13203,6**	**13203**
Общая площадь	кв. м	**5047,55**	**4957,6**
Площадь нежилых помещений, в том числе: нежилое помещение XVIII нежилое помещение XIX нежилое помещение XX нежилое помещение XXIII нежилое помещение XXIV нежилое помещение XXV нежилое помещение XXVI нежилое помещение XXIX нежилое помещение XXX	кв. м	**74,75**	**111,3** **8,0** **3,3** **6,4** **3,2** **3,2** **3,2** **3,2** **72,3** **8,5**
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	**3314,52**	**3320,9**
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	**1204,2**	**1243,2**

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	62/3314,5	62/3320,9
1-комнатные	шт./кв. м	28/1046,7	28/1048,8
2-комнатные	шт./кв. м	19/1110,0	19/1112,1
3-комнатные	шт./кв. м	15/1157,8	15/1160,0
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3467,31	3623,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройства	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	сваи, монолитный ростверк	сваи, монолитный ростверк
Материалы стен	материал	кирпич, ж/бетонные панели	кирпич, ж/бетонные панели
Материалы перекрытий	материал	железобетон	железобетон
Материалы кровли	материал	кровельная сталь	кровельная сталь
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---		

5. Соответствие требованиям энергет оснащенности приборами учета ис	
Класс энергоэффективности здания	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	
Заполнение световых проемов	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 27.04.2017 г. на жилой дом, расположенный по п. Разумное, ул. Вересковая, д. 2. Кадастровый кадастрового инженера №46-13-162, дата выдач

Заместитель главы администрации района - руководитель комитета строительства администрации Белгородского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Упо

"20" июня 2017 г.

М.П.

Сшито и пронумеровано
2 (два) листа
Заместитель главы администрации
Строительства администрации
Белгородского района
О.А. Медведев

Исправленному с "двухсоквартирный" на "многоквартирный" верно.

Заместителю главы
администрации района -
руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района О.А. Медведев

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		**В**	**В**
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	--
Заполнение световых проемов		**деревянные стеклопакеты**	**деревянные стеклопакеты**

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.04.2017 г. на жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Вересковая, д. 2. Кадастровый инженер Алимова Наталья Ивановна. Аттестат кадастрового инженера №46-13-162, дата выдачи 19.12.2013 г., Реестровый номер 28589.

Заместитель главы администрации района - руководитель комитета строительства администрации Белгородского района _____ **О.А. Медведев**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " июня 20 17 г.

М.П.

Исправленному с "многоквартирный" на "многоквартирный" верно.

Заместитель главы администрации района - руководитель комитета строительства администрации Белгородского района О.А. Медведев