Общество с ограниченной ответственностью

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЖБК•1

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания ЖБК-1»
Россия, 308013, г. Белгород,
ул. Коммунальная, 5, помещение №15
тел. (4722) **27-03-94; 27-08-00**; Факс: **27-89-58**
E-mail: sn-gbk1@belbeton.ru
ИНН 3123080611, КПП 312301001, ОКПО 22226822
Р/сч 40702810907000103774
в **Белгородском ОСБ №8592** г.Белгород ,
К/сч 30101810100000000633, БИК 041403633
20 апреля 2018г. № 110

на №_____ от _____2018г.

Департамент строительства и транспорта

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Многоквартирный дом
(вид объекта недвижимости)
по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул. Преображенская, 3, массив 54, квартал 1, поз. 2

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		3 квартал 2017	4 квартал 2017	1 квартал 2018	2 квартал 2018	3 квартал 2018	4 квартал 2018
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	**100**				-	-
	- фактически	**100**					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	**100**				-	-
	- фактически	**100**					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	**100**				-	-
	- фактически	**100**					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части						

	(%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	**70**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**70**					
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	**80**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**80**					
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	-	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**0**					
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	**80**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**80**					
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	**30.12.2017**	-	-	-	-
	- фактически		**29.12.2017**				
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	**30.11.2017**	-	-	-	-
	- фактически						
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	**4 кв 2016г.**		-	-	-	-
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	-	**4 кв. 2017г.**	-	-	-	-
	- предусмотренныйв сообщении о	-	-	**1 кв 2018г.**	-	-	

	завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче						

Многоквартирный дом
(вид объекта недвижимости)
по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул.Вересковая, д.2 (массив 54, кв.3 поз. 2)

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		3 квартал 2017	4 квартал 2017	1 квартал 2018	2 квартал 2018	3 квартал 2018	4 квартал 2018
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического						

	обеспечения (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	**90**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**90**	**100**				
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	**90**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**90**	**100**				
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	-	**30.06.2018 3 кв. 2017г. б/с Б,В. 4 кв 2017г. б/с Е,Ж**	-
	- фактически	**2 кв. 2017г. Б/с А,Г,Д**					
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	**30.05.2018**	-	-
	- фактически						
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	**2 кв. 2016г.**		-	-	-	-
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	**2 кв. 2017г.**		-	-	-	-
	- предусмотренный	**3 кв.**		-	-	-	-

	в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче	**2017г.**					

Многоквартирный дом
(вид объекта недвижимости)
по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Некрасова, поз. 3

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		3 квартал 2017	**4 квартал 2017**	**1 квартал 2018**	**2 квартал 2018**	**3 квартал 2018**	**4 квартал 2018**
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						
	- по плану	**90**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**90**	**100**				
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического						

	обеспечения (%):						
	- по плану	**10**	**30**	**50**	**70**	**100**	**-**
	- фактически	**10**	**30**	**50**			
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	**-**	**20**	**50**	**70**	**100**	**-**
	- фактически	**0**	**20**	**50**			
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	**-**	**20**	**50**	**70**	**100**	**-**
	- фактически	**0**	**20**	**50**			
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	**50**	**70**	**90**	**100**	**-**	**-**
	- фактически	**50**	**70**	**90**			
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	-	-	**30.08.2018**
	- фактически						
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	-	-	**30.07.2018**
	- фактически						
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	-	-	-	-	**3 кв. 2018 г.**	
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	-	-	-	-	-	
	- предусмотренныйв сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с	-	-	-	-	-	**4 кв. 2018г.**

	договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче						

Многоквартирный дом
(вид объекта недвижимости)
по адресу: Белгородская область, г. Белгород, мкр-н Новый-2, позиция 36

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		3 квартал 2017	**4 квартал 2017**	**1 квартал 2018**	**2 квартал 2018**	**3 квартал 2018**	**4 квартал 2018**
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	**100**	-	-	-	-	-
	- фактически	**100**					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	**50**	**100**	-	-	-	-
	- фактически	**50**	**100**				
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	-	**100**	-	-	-	-
	- фактически		**100**				
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	-	**100**	-	-	-	-
	- фактически		**100**				
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						
	- по плану	-	**20**	**40**	**60**	**80**	**100**
	- фактически		**20**	**40**			
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	-	-	**20**	**40**	**60**	**80**
	- фактически			**20**			
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						

	- по плану	-	-	-	20	40	60
	- фактически						
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	-	-	-	-	20	40
	- фактически						
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	-	10	20	40	60	70
	- фактически		10	20			
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	-	-	30.05.2019
	- фактически						
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	-	-	-	30.04.2019
	- фактически						
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	-	-	-	-	-	2 кв. 2019г.
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	-	-	-	-	-	
	- предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче	-	-	-	-	-	3 кв. 2019г.

Начальник Управления капитального строительства
ООО «Управляющая компания ЖБК-1» Н.Г. Долгополов