ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
в редакции 28 июля 2017 года
застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства Комплекс жилых домов в МКР «Новый- 2» в г. Белгород. Многоквартирный жилой дом, улица Газовиков, 13а

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	**Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	**«Управляющая компания ЖБК-1»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	**«УК ЖБК-1»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	**308013**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	1.2.4	Вид населенного пункта	**город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Коммунальная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	**Дом 5**
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	**с понедельника – по пятницу**
	1.3.2	Рабочее время	**с 8.00 до 17.00 часов**

			перерыв с 13.00 до 14.00 часов
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	**8 (4722) 21-16-96, 21-55-31**
	1.4.2	Адрес электронной почты	**sn-gbk1@belbeton.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	**www.belbeton.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	**Селиванов**
	1.5.2	Имя	**Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии)	**Борисович**
	1.5.4	Наименование должности	**генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	**Управляющая компания ЖБК-1, ООО «УК ЖБК-1», ЖБК•1, ЖБК•1 Белгород, логотип «ЖБК•1»**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	**3123080611**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	**1023101678984**
	2.1.3	Год регистрации	**2002 год**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	**Открытое акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	**«Завод железобетонных конструкций № 1»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	**3125007952**
	3.1.4	% голосов в органе управления	**99,96**
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации	**-**

являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	**Нежилое здание под многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, телефонизации и радиофикации, газоснабжения, энергоснабжения и наружного освещения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта	**Белгород**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Садовая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	**Дом 13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Садовая дом 13**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**08 июля 2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142110082**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом (поз.8) с отдельно стоящей повысительной насосной станцией, помещениями аппаратной связи и внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, телефонизации, электроснабжения, наружного освещения**
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.17	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.18	Наименование населенного пункта	**Белгород**

	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	**Дом 10**
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон Новый-2**
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**15 июля 2014 г.**
	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120084**
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом поз. 16 (блок – секциями А, Б, В, Г) со встроенными нежилыми помещениями, с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, телефонизации и радиофикации, газоснабжения, электроснабжения и наружного освещения**
	4.1.28	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.30	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.31	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	**улица**

	4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Газовиков**
	4.1.34	Тип здания (сооружения)	**Дом 9**
	4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**15 июля 2014 г.**
	4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120085**
	4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.40	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом поз.16 (блок-секция Д.Е) с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, телефонизации и радиофикации**
	4.1.41	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.43	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.44	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Газовиков**
	4.1.47	Тип здания (сооружения)	**Дом 9**
	4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	**Микрорайон «Новый-2»**

		обозначение	
	4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**15 июля 2014 г.**
	4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120086**
	4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.53	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом (поз.9) с отдельно стоящей транспортабельной комплектной установкой и внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжении и водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, телефонизации, электроснабжения, наружного освещения**
	4.1.54	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.56	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.57	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВШумилова М.С.**
	4.1.60	Тип здания (сооружения)	**Дом 8**
	4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**

	4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**11 сентября 2014 г.**
	4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120111**
	4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.66	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом поз. 10-а с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжении и водоотведения, телефонизации, и радиофикации, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и наружного освещения**
	4.1.67	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.69	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.70	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.73	Тип здания (сооружения)	**Дом 6**
	4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта	**10 октября 2014 г.**

		капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120122**
	4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.79	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом (поз.15) со встроенными нежилыми помещениями и внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжении и водоотведения, телефонизации, и радиофикации, газоснабжения, электроснабжения и наружного освещения**
	4.1.80	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.82	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.83	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Газовиков**
	4.1.86	Тип здания (сооружения)	**Дом 9-а**
	4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2014 г.**
	4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**28 октября 2014 года**
	4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120132**

	4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.92	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом поз. 19 (блок секции А,Б,В,Г) со встроенными нежилыми помещениями и внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжении и водоотведения, телефонизации, и радиофикации, газоснабжения, электроснабжения и наружного освещения**
	4.1.93	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.95	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.96	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.99	Тип здания (сооружения)	**Дом 2**
	4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2015 г.**
	4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**22 декабря 2014 г.**
	4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120169**
	4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

	4.1.105	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом (позиция 19) блок- секции «Д», «Е» с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.106	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.107	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.108	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.109	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.110	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.112	Тип здания (сооружения)	**Дом 2**
	4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2015 г.**
	4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**22 декабря 2014 г.**
	4.1.1116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20142120170**
	4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.118	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом поз. 17 со встроенными нежилыми помещениями и внутриплощадочными инженерными**

			сетями: водоснабжения и водоотведения, телефонизации и радиофикации, газоснабжения, электроснабжения и наружного освещения
	4.1.119	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.120	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.121	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.122	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.123	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Газовиков**
	4.1.125	Тип здания (сооружения)	**Дом 5**
	4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2015 г.**
	4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**09 апреля 2015 г.**
	4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU 31301000-20152120033**
	4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.131	Вид объекта капитального строительства	**Многосекционный жилой дом, квартал 3, поз. № 5 со встроенными нежилыми помещениями, с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизация и радиофикации, электроснабжения, и наружного освещения подъездов и проездов**

	4.1.132	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.133	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.134	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.135	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.136	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Вересковая**
	4.1.138	Тип здания (сооружения	**Дом 5**
	4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2016 г.**
	4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**13 августа 2015 г.**
	4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-49-2015**
	4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.144	Вид объекта капитального строительства	**Многосекционный жилой дом позиция № 8 со встроенными нежилыми помещениями, с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения, и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.145	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.146	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.147	Вид населенного пункта	**поселок**

	4.1.148	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.149	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.150	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Вересковая**
	4.1.151	Тип здания (сооружения)	**Дом 8**
	4.1.152	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.153	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2017 г.**
	4.1.154	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 августа 2015 г.**
	4.1.155	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-53-2015**
	4.1.156	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.157	Вид объекта капитального строительства	**Многосекционный жилой дом позиция 4 с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.158	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.159	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.160	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.161	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.162	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.163	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Вересковая**

	4.1.164	Тип здания (сооружения)	**Дом 4**
	4.1.165	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.166	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2015 г.**
	4.1.167	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**10 декабря 2015 г.**
	4.1.168	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-102-2015**
	4.1.169	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.170	Вид объекта капитального строительства	**Многосекционный жилой дом позиция 7 со встроенными нежилыми помещениями, внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.180	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.181	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.182	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.183	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.184	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.185	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Вересковая**
	4.1.186	Тип здания (сооружения)	**Дом 7**
	4.1.187	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	**Микрорайон «Новая Заря»**

		обозначение	
	4.1.188	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2015 г.**
	4.1.189	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 декабря 2015 г.**
	4.1.190	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-119-2015**
	4.1.191	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.192	Вид объекта капитального строительства	**Многосекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями позиция 19 с внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.193	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.194	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.195	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.196	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.197	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.198	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Культуры**
	4.1.199	Тип здания (сооружения)	**Дом 7**
	4.1.200	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.201	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2016 г.**

	4.1.202	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**30 июня 2016 г.**
	4.1.203	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-047-2016**
	4.1.204	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.205	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом (позиция 19) со встроенными нежилыми помещениями, с отдельно расположенной подстанцией поз.20а и внутриплощадочными инженерными сетями: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, телефонизации и радиофикации, электроснабжения и наружного освещения подъездов и проездов**
	4.1.206	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.207	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.208	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.209	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.210	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.211	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Культуры**
	4.1.212	Тип здания (сооружения)	**Дом 6**
	4.1.213	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.214	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2016 г.**
	4.1.215	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**30 июня 2016 г.**

	4.1.216	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-048-2016**
	4.1.217	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**
	4.1.218	Вид объекта капитального строительства	**Многоквартирный жилой дом с малогабаритными квартирами поз.4 в квартале 1, массива № 54, в п. Разумное, Белгородского района, Белгородской области**
	4.1.219	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.220	Район субъекта Российской Федерации	**Белгородский район**
	4.1.221	Вид населенного пункта	**поселок**
	4.1.222	Наименование населенного пункта	**Разумное**
	4.1.223	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.224	Наименование элемента улично-дорожной сети	**Преображенская**
	4.1.225	Тип здания (сооружения)	**Дом 6**
	4.1.226	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новая Заря»**
	4.1.227	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**II полугодие 2016 г.**
	4.1.228	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**01 ноября 2016 г.**
	4.1.229	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31-RU31502123-079-2016**
	4.1.230	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Администрация Белгородского района**

	4.1.231	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 29**
	4.1.232	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.233	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	4.1.234	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.235	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.236	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.237	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.238	Тип здания (сооружения)	**Дом 5м**
	4.1.239	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.240	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.241	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.242	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-023-2017**
	4.1.243	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.244	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 30**
	4.1.245	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**

	4.1.246	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	4.1.247	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.248	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.249	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.250	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.251	Тип здания (сооружения)	**Дом 5л**
	4.1.252	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.253	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.254	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.255	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-024-2017**
	4.1.256	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.257	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 31**
	4.1.258	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.259	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	4.1.260	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.261	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.262	Элемент улично-дорожной сети	**улица**

	4.1.263	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.264	Тип здания (сооружения)	**Дом 5к**
	4.1.265	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.266	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.267	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.268	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-025-2017**
	4.1.269	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.270	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 32**
	4.1.271	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.272	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	4.1.273	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.274	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.275	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.276	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.277	Тип здания (сооружения)	**Дом 5и**

	4.1.278	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.279	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.280	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.281	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-026-2017**
	4.1.282	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.283	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 33**
	4.1.284	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.285	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.286	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.287	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.288	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.289	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.290	Тип здания (сооружения)	**Дом 5ж**
	4.1.291	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.292	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.293	Дата выдачи разрешения на ввод объекта	**31 марта 2017 г.**

		капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.294	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-027-2017**
	4.1.295	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
	4.1.296	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 34**
	4.1.297	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.298	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.299	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.300	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.301	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.302	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.303	Тип здания (сооружения)	**Дом 5д**
	4.1.304	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.305	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.306	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.307	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-028-2017**
	4.1.308	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

	4.1.309	Вид объекта капитального строительства	**Комплекс жилых домов в МКР «Новый-2» в г. Белгороде. Жилые дома Блокированной застройки, поз. 35**
	4.1.310	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	4.1.311	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.312	Вид населенного пункта	**город**
	4.1.313	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	4.1.314	Элемент улично-дорожной сети	**улица**
	4.1.315	Наименование элемента улично-дорожной сети	**имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С.**
	4.1.316	Тип здания (сооружения)	**Дом 5г**
	4.1.317	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	**Микрорайон «Новый-2»**
	4.1.318	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	**I полугодие 2017 г.**
	4.1.319	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**31 марта 2017 г.**
	4.1.320	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**RU31-301000-029-2017**
	4.1.321	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик,	**Строители Белгородской области**

организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	**ИНН 3123190607 ОГРН 1083100007660 Зарегистрировано 16.12.2008 Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	**№0090.04-2009-3123080611-С-012**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	**19 апреля 2012г**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	**Ассоциация саморегулируемая организация**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	**нет**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	**нет**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	**30.06.2017г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: Чистая прибыль в размере	**25 558 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	**1 567 921 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской	**312 964 тыс. руб.**

		(финансовой) отчетности	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	**не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	**отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	**отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	**не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с	**не подано**

		законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	**не подано**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской	**отсутствует**

		Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	**не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	**не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных)	**-**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров,	-

		работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает	-

		двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
Информация о проекте строительства			

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**один объект**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	**-**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	**Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	**Белгородская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	**-**
	9.2.4	Вид населенного пункта	**город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта	**Белгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	**МКР «Новый-2»**
	9.2.8	Вид обозначения улицы	**-**
	9.2.9	Наименование улицы	**Газовиков**
	9.2.10	Дом	**-**
	9.2.11	Литера	**-**

	9.2.12	Корпус	**-**
	9.2.13	Строение	**-**
	9.2.14	Владение	**-**
	9.2.15	Блок-секция	**-**
	9.2.16	Уточнение адреса	**-**
	9.2.17	Назначение объекта	**жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	**19**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	**19**
	9.2.20	Общая площадь объекта	**14626.86 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	**Сборные железобетонные панели, лицевые СКЦ**
	9.2.22	Материал перекрытий	**сборные железобетонные плиты**
	9.2.23	Класс энергоэффективности	**В**
	9.2.24	Сейсмостойкость	**6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	**-**
	10.1.2	Номер договора	**-**
	10.1.3	Дата заключения договора	**-**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	**-**

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	**Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	**Белгеоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	**-**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	**-**
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	**-**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	**3123331329**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	**Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	**Проектное управление ЖБК-1**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	**-**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	**-**

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	**-**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	**3123095128**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	**Положительное заключение экспертизы проектной декларации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	**14.04.17 г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	**77-2-1-3-0099-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	**Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	**«Белгородский центр экспертиз «Филиал ООО «Центр Экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	**7725811979**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	**-**

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -	**-**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -	**-**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы **-**	**-**
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -	**-**
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	**Микрорайон «Новый-2»**
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	**RU31-301000-146-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	**24 апреля 2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	**26 июня 2019 г.**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство -	**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	**Право аренды**
	12.1.2	Вид договора	**Договор аренды земельного участка**

недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	**№313**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	**04.12.2006 г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	**27.12.2006 г. №31-31-01/077/2006-210**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	**18.06.2024 г.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	**Договор перенайма аренды земельного участка №129 от 19.11.2007г. Зарегистрирован 11.12.2007г. № 31-31-01/152/2007-464**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	**-**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	**-**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	**-**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	**-**
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	**Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	**Не разграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	**Администрация города Белгорода**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	**31:16:0221014:7**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	**105090 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	**проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	**42 м/места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых	**ПОВ (площадка отдыха взрослых), ДИП (детская игровая площадка), ПЧВ (площадка чистки вещей), ПСО (площадка спортивного оборудования), скамья – 2шт., урна – 2шт., стойки для ковра – 2 шт.,**

		элементов).	**турник – 1 шт., тренажёр «Сильные ноги» - 1шт., тренажёр «Маятник» - 1шт., брусья гимнастические – 1шт., атлетический комплекс – 1шт., песочница-машина – 1шт., качели-весы – 1шт., горка – 1шт., качели 2-секции – 1шт., карета – 1шт. шведская стенка – 1шт., беседка – 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	**нет контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	**газон – 1438 м^2, цветник – 111,35 м^2,клен – 6 шт., рябина – 4 шт., сирень – 33шт., барбарис – 25шт. бирюча-244шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	**соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	**МБУ «Управление Белгородблагоустройство», технические условия выданы 02.02.2017 г №2684**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	**электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**Публичное Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	**Филиал «МРСК Центра»-«Белгородэнерго»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**ИНН 6901067107**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**02.03.2017г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**№20452246**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**2 (два) года со дня заключения договора**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**7 330 343, 95 руб.**
	14.1.9.	Вид сети инженерно-технического обеспечения	**теплоснабжение**
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	**«УК ЖБК-1»**
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**3123080611**

14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**14.09.2016**
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**№79**
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**3 года**
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**-**
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	**Водоснабжение, водоотведения**
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**ГУП**
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	**«Белводоканал»**
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**3123000623**
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**26.09.2016 г.**
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**№ 761**
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического	**3 года**

		обеспечения	
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	**-**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	**Телефонизация, подключение к сети интернет, телевидения, радиофикация и оповещение ЧС**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	**Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	**ТелекомИнвест**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	**3123338476**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	**236**
	15.1.2	Количество нежилых помещений	**2**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	**2**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое помещение	1	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
2	Жилое помещение	1	2	62,92	2	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Ванная С/у Лоджия	12,49 5,08 3,06 1,58 2,23
3	Жилое помещение	1	2	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
4	Жилое помещение	1	2	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,58 1,63
5	Жилое помещение	1	2	54,97	2	1 2	17,37 13,21	Кухня Коридор Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,55 3,03 4,34 3,16 1,52 1,79
6	Жилое помещение	1	2	55,98	2	1	17,17 13,02	Кухня Коридор Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,91 3,15 1,59
7	Жилое помещение	2	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59

8	Жилое помещение	2	2	62,92	2	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Ванная С/у Лоджия	12,49 5,08 3,06 1,58 2,23
9	Жилое помещение	2	2	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
10	Жилое помещение	2	2	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,58 1,63
11	Жилое помещение	2	2	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная- Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
12	Жилое помещение	2	2	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79
13	Жилое помещение	2	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная Сан. узел Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
14	Жилое помещение	3-8	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59

15	Жилое помещение	3-8	2	62,92	2	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
16	Жилое помещение	3-8	2	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
17	Жилое помещение	3-8	2	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
18	Жилое помещение	3-8	2	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
19	Жилое помещение	3-8	2	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79
20	Жилое помещение	3-8	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
21	Жилое помещение	9-16	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58

								Лоджия	1,59
22	Жилое помещение	9-16	2	62,92	2	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
23	Жилое помещение	9-16	2	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
24	Жилое помещение	9-16	2	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
25	Жилое помещение	9-16	2	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
26	Жилое помещение	9-16	2	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79
27	Жилое помещение	9-16	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59

28	Жилое помещение	17	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
29	Жилое помещение	17	2	62,92	2	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная С/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
30	Жилое помещение	17	2	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
31	Жилое помещение	17	2	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
32	Жилое помещение	17	2	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
33	Жилое помещение	17	2	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79

34	Жилое помещение	17	2	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
35	Жилое помещение	1	1	55,98	2	1 2	17,17 13,02	Кухня Коридор Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,91 3,15 1,59
36	Жилое помещение	1	1	54,97	2	1 2	17,37 13,21	Кухня Коридор Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,55 3,03 4,34 3,16 1,52 1,79
37	Жилое помещение	1	1	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
38	Жилое помещение	1	1	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
39	Жилое помещение	1	1	46,63	1	1	17,79	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,49 5,08 4,52 2,94 1,58 2,23

40	Жилое помещение	1	1	71,58	3	1 2 3	16,03 12,59 12,59	Кухня Коридор Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
41	Жилое помещение	2	1	55,80	2	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
42	Жилое помещение	2	1	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79
43	Жилое помещение	2	1	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
44	Жилое помещение	2	1	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,58 1,63
45	Жилое помещение	2	1	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58

46	Жилое помещение	2	1	62,92	1	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
47	Жилое помещение	2	1	55,80	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
48	Жилое помещение	3-8	1	55,79	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,58
49	Жилое помещение	3-8	1	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,10 7,05 3,15 1,79
50	Жилое помещение	3-8	1	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
51	Жилое помещение	3-8	1	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58

52	Жилое помещение	3-8	1	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
53	Жилое помещение	3-8	1	62,92	1	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
54	Жилое помещение	3-8	1	55,80	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
55	Жилое помещение	9-16	1	55,79	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,58
56	Жилое помещение	9-16	1	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79
57	Жилое помещение	9-16	1	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52

58	Жилое помещение	9-16	1	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
59	Жилое помещение	9-16	1	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
60	Жилое помещение	9-16	1	62,92	1	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
61	Жилое помещение	9-16	1	55,80	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59
62	Жилое помещение	17	1	55,79	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,58
63	Жилое помещение	17	1	39,45	1	1	17,37	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,09 7,05 3,15 1,79

64	Жилое помещение	17	1	36,05	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	10,55 3,03 3,16 1,52
65	Жилое помещение	17	1	38,31	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия Лоджия	10,91 3,24 3,16 1,63 1,58
66	Жилое помещение	17	1	36,14	1	1	17,79	Кухня Коридор Ванная Лоджия	11,48 2,14 3,15 1,58
67	Жилое помещение	17	1	62,92	1	1 2	17,79 16,06	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,49 5,08 4,63 3,06 1,58 2,23
68	Жилое помещение	17	1	55,80	1	1 2	17,17 12,59	Кухня Коридор Коридор Ванная с/у Лоджия	12,57 4,34 3,23 2,73 1,58 1,59

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	20,71
2	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Тепловой пункт	17,22
3	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,17
4	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,17
5	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	38,75
6	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,79
7	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,18
8	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,79
9	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,79
10	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,75
11	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,18
12	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,79
13	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,37
14	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Коридор	7,05
15	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Коридор	3,15
16	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	17,17
17	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Водомерный узел ПНС	10,10

18	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Помещение для оборудования систем связи	9,25
19	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	7,29
20	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Коридор	36,52
21	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Коридор	5,08
22	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	8,18
23	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	10,59
24	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	6,12
25	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	2,90
26	Нежилое	Подвал 2 подъезд	Техническое помещение	1,83
27	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	3,70
28	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	12,7
29	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Техническое помещение	0,76
30	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор	35,62
31	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Холл лифта	8,05
32	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Шахта лифта	7,37
33	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Сан. Узел консъержа	2,35
34	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Техническое помещение	17,73
35	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Техническое помещение	7,73
36	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Электрощитовая	8,30
37	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Техническое помещение	2,90
38	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Мусорокамера	3,19
39	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	12,7

40	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Техническое помещение	3,86
41	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Балкон общего пользования	8,45
42	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Коридор - мусорокамера	6,66
43	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Холл лифта	8,05
44	Нежилое	2-17 этаж 2 подъезд	Коридор	36,52
45	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Лестничная клетка	12,7
46	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	4,27
47	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Лоджия общего пользования	8,47
48	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Коридор	7,22
49	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	8,05
50	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	20,43
51	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	35,46
52	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Коридор	32,17
53	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	3,15
54	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	17,37
55	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	35,83
56	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	17,47
57	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	4,03
58	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Венткамера	13,18
59	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	17,79
60	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	35,86
61	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Коридор	15,91

62	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	35,80
63	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	35,46
64	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	20,43
65	Нежилое	План технического этажа 2 подъезд	Техническое помещение	0,76
66	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	4,06
67	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	4,06
68	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	8,22
69	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Тепловой пункт	17,22
70	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	5,52
71	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	11,91
72	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	12,52
73	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	12,52
74	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	16,03
75	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	22,21
76	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Коридор	5,08
77	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Коридор	35,62
78	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,79
79	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,18
80	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,79
81	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,79
82	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,75
83	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,18
84	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,79

85	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,37
86	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Коридор	7,05
87	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3,15
88	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	10,10
89	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	17,17
90	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Помещение для оборудования связи	9,25
91	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	7,29
92	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	8,17
93	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	10,60
94	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Коридор	6,12
95	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	2,90
96	Нежилое	Подвал 1 подъезд	Техническое помещение	1,83
97	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	3,70
98	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	2,99
99	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестница	6,72
100	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	2,99
101	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Техническое помещение	0,76
102	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	35,62
103	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел консъержа	2,35
104	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	17,73
105	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Холл лифта	8,05
106	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Шахта лифта	7,37

107	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Техническое помещение	5,73
108	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Электрощитовая	8,30
109	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	2,90
110	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Мусорокамера	3,19
111	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	12,7
112	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Коридор	3,86
113	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Лоджия общего пользования	8,45
114	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Коридор - мусорокамера	6,66
115	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Холл лифта	8,05
116	Нежилое	2-17 этаж 1 подъезд	Коридор	36,52
117	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Лестничная клетка	12,7
118	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	4,27
119	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Лоджия общего пользования	8,47
120	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Коридор - мусорокамера	7,22
121	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	20,43
122	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	35,46
123	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	9,98
124	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Коридор	32,17
125	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	3,15
126	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	17,37
127	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	35,83
128	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	17,47

129	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	4,03
130	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Венткамера	13,18
131	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	17,79
132	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	35,86
133	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Коридор	15,91
134	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	35,80
136	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	35,46
137	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	20,43
138	Нежилое	План технического этажа 1 подъезд	Техническое помещение	0,76

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Квартиры	Система горячего водоснабжения	-	Обеспечение потребителей горячей водой
2	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	116,00 куб.м./час	Отведение стоков
3	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка,	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	38,7 л/сек	Пожаротушение
4	Кровля	Система ливневой канализации	-	Отвод осадков

5	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажа
6	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре
7	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
8	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	-	Компенсация при дымоудалении
9	2 подземных этажа, цокольные этажи	Общеобменная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630 кг.*2, 1100кг*2 (2 лифта для б/с А; 2 для б/с Б)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом

сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	**20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	**03.2017**
	17.1.3.	Этап реализации проекта строительства	**40%**
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	**01.2018**
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства	**60%**
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	**04.2018**
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	**80%**
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	**02.2019**
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	**100%**
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	**02.2019**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	**575 000 000**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	**31:16:0221014:7**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для	-

капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала			

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$	-

<table>
<tr><td>введены в эксплуатацию</td><td></td><td colspan="3"></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</td></tr>
<tr><td rowspan="9">24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</td><td>24.1.1</td><td colspan="3">Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.2</td><td colspan="3">Вид объекта социальной инфраструктуры</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.3</td><td colspan="3">Назначение объекта социальной инфраструктуры</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.4</td><td colspan="3">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.5</td><td colspan="3">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.6</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="2">24.1.8</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.07.2017г.	Название проектной декларации	ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ в редакции 28 июля 2017 года застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства Комплекс жилых домов в МКР «Новый- 2» в г. Белгород. Многоквартирный жилой дом, улица Газовиков, 13а
2	28.07.2017 г.	1.4.2. Адрес электронной почты	sn-gbk1@belbeton.ru
3	28.07.2017 г.	Раздел 6.1.1. Последняя отчетная дата	30.06.2017
4	28.07.2017 г.	Раздел 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: чистая прибыль в размере	25 558 тыс. руб.
5	28.07.2017 г.	Раздел 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 567 921 тыс. руб.
6	28.07.2017 г	Раздел 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	312 964 тыс. руб.

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «ЖБК-1» А.Б. Селиванов

Главный бухгалтер
ООО «Управляющая компания «ЖБК-1» И.В. Стенюшкина