



Общество с ограниченной ответственностью

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЖБК-1

ООО «Управляющая компания ЖБК-1»
Коммунальная ул. д. 5, город Белгород,
Россия, 308013
тел./факс (4722) 21-39-58
E-mail: sn-gbk1@belbeton.ru
ОКПО 22226822 ОГРН 1023101678984
ИНН 3123080611, КПП 312350001
р/с 40702810002070000328
к/с 30101810300000000985
БИК 044525985
в ОАО Банк «ФК Открытие» г. Москва

Департамент строительства и
транспорта

31 января 2018 г. №32

на № _____ от _____ 20__ г.

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по
договорам участия в долевом строительстве**

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул. Преображенская,
3, массив 54, квартал 1, поз. 2

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта | | | | | |
|----------|--|---------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | 3 квартала 2017 | 4 квартал 2017 | 1 квартал 2018 | 2 квартал 2018 | 3 квартал 2018 | 4 квартал 2018 |
| 1. | Подготовительные , геодезические работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 2. | Земляные работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | | | | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 3. | Работы при возведении конструкций фундаментов (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | | | | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 4. | Работы при возведении конструкций подземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | | | | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 5. | Работы при возведении конструкций надземной части | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|--------------------|---------------------|----------|---|---|---|
| | (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 6. | Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | 70 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 70 | 100 | | | | |
| 7. | Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | 80 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 80 | 100 | | | | |
| 8. | Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 0 | 100 | | | | |
| 9 | Общестроительная готовность(%): | | | | | | |
| | - по плану | 80 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 80 | 100 | | | | |
| 10. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | 30.12.2017 | - | - | - | - |
| | - фактически | | 29.12.2017 | | | | |
| 11 | Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | 30.11.2017 | - | - | - | - |
| | - фактически | | 27.12.2017 | | | | |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - предусмотренный договорами | 4 кв 2016г. | | - | - | - | - |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным соглашением) | - | 4 кв. 2017г. | - | - | - | - |
| | - | - | - | 1 | - | - | - |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|----------|--|--|--|
| | предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче | | | кв2018г. | | | |
|--|--|--|--|----------|--|--|--|

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул.Вересковая, д.2
(массив 54, кв.3 поз. 2)

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта | | | | | |
|-------|--|---------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 3 квартал 2017 | 4 квартал 2017 | 1 квартал 2018 | 2 квартал 2018 | 3 квартал 2018 | 4 квартал 2018 |
| 1. | Подготовительные, геодезические работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 2. | Земляные работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 3. | Работы при возведении конструкций фундаментов (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 4. | Работы при возведении конструкций подземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 5. | Работы при возведении конструкций надземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 6. | Работы при устройстве внутренних сетей | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|------------|---|-------------------|---|---|
| | инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 7. | Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 8. | Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%): | | | | | | |
| | - по плану | 90 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 90 | 100 | | | | |
| 9 | Общестроительная готовность(%): | | | | | | |
| | - по плану | 90 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 90 | 100 | | | | |
| 10. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | 30.06.2018 3 кв. 2017г. б/с Б,В. 4 кв 2017г. б/с Е,Ж | - |
| | - фактически | 2 кв. 2017г. Б/с А,Г,Д | | | | | |
| 11 | Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | 30.05.2018 | - | - |
| | - фактически | | | | | | |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - предусмотренный договорами | 2 кв. 2016г. | | - | - | - | - |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным | 2 кв. 2017г. | | - | - | - | - |

| | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--|---|---|---|---|
| | соглашением) | | | | | | |
| | - предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче | 3 кв. 2017г. | | - | - | - | - |

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Некрасова, поз. 3

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта | | | | | |
|-------|--|---------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 3 квартал 2017 | 4 квартал 2017 | 1 квартал 2018 | 2 квартал 2018 | 3 квартал 2018 | 4 квартал 2018 |
| 1. | Подготовительные, геодезические работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 2. | Земляные работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 3. | Работы при возведении конструкций фундаментов (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 4. | Работы при возведении конструкций подземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 5. | Работы при возведении конструкций надземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | 90 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 90 | 100 | | | | |
| 6. | Работы при устройстве | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|-----------|-----------|-----------|------------|----------------------|---------------------|
| | внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | 10 | 30 | 50 | 70 | 100 | - |
| | - фактически | 10 | 30 | 40 | | | |
| 7. | Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 20 | 50 | 70 | 100 | - |
| | - фактически | 0 | 20 | 35 | | | |
| 8. | Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 20 | 50 | 70 | 100 | - |
| | - фактически | 0 | 20 | 40 | | | |
| 9 | Общестроительная готовность(%): | | | | | | |
| | - по плану | 50 | 70 | 90 | 100 | - | - |
| | - фактически | 50 | 70 | 80 | | | |
| 10. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | - | 30.08.2018 |
| | - фактически | | | | | | |
| 11 | Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | - | 30.07.2018 |
| | - фактически | | | | | | |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - предусмотренный договорами | - | - | - | - | 3 кв. 2018 г. | |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным соглашением) | - | - | - | - | - | |
| | - предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного | - | - | - | - | - | 4 кв. 2018г. |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|

Многоквартирный дом


(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, г. Белгород, мкр-н Новый-2, позиция 36

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта | | | | | |
|-------|--|---------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 3 квартал 2017 | 4 квартал 2017 | 1 квартал 2018 | 2 квартал 2018 | 3 квартал 2018 | 4 квартал 2018 |
| 1. | Подготовительные, геодезические работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 100 | - | - | - | - | - |
| | - фактически | 100 | | | | | |
| 2. | Земляные работы (%): | | | | | | |
| | - по плану | 50 | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | 50 | 100 | | | | |
| 3. | Работы при возведении конструкций фундаментов (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | | 100 | | | | |
| 4. | Работы при возведении конструкций подземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 100 | - | - | - | - |
| | - фактически | | 100 | | | | |
| 5. | Работы при возведении конструкций надземной части (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 20 | 40 | 60 | 80 | 100 |
| | - фактически | | 20 | 30 | | | |
| 6. | Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | 20 | 40 | 60 | 80 |
| | - фактически | | | 10 | | | |
| 7. | Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|----|----|----|----|--------------|
| | обеспечения (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | 20 | 40 | 60 |
| | - фактически | | | | | | |
| 8. | Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | 20 | 40 |
| | - фактически | | | | | | |
| 9 | Общестроительная готовность(%): | | | | | | |
| | - по плану | - | 10 | 20 | 40 | 60 | 70 |
| | - фактически | | 10 | 15 | | | |
| 10. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | - | 30.05.2019 |
| | - фактически | | | | | | |
| 11 | Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - по плану | - | - | - | - | - | 30.04.2019 |
| | - фактически | | | | | | |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг): | | | | | | |
| | - предусмотренный договорами | - | - | - | - | - | 2 кв. 2019г. |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным соглашением) | - | - | - | - | - | |
| | - предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче | - | - | - | - | - | 3 кв. 2019г. |

Начальник Управления капитального строительства
ООО «Управляющая компания ЖБК-1»

 Н.Г. Долгополов