



Общество с ограниченной ответственностью

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЖБК-1

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания ЖБК-1»
Россия, 308013, г. Белгород,
ул. Коммунальная, 5, помещение №15
тел. (4722) **27-03-94; 27-08-00**; Факс: **27-89-58**
E-mail: sn-gbk1@belbeton.ru
ИНН 3123080611, КПП 312301001, ОКПО 22226822
Р/сч 40702810907000103774
в **Белгородском ОСБ №8592** г.Белгород,
К/сч 30101810100000000633, БИК 041403633
05 февраля 2019 г. № 19

Департамент строительства и
транспорта

на № _____ от _____ 2019 г.

**Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по
договорам участия в долевом строительстве**

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

**по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, ул.Вересковая, д.2
(массив 54, кв.3 поз. 2) блок-секции Е,Ж.**

№ п/ п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		4 квартал 2018	1 квартал 2019	2 квартал 2019	3 квартал 2019	4 квартал 2019	1 квартал 2020
1.	Подготовительные , геодезические работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						

	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	90	100	-	-	-	-
	- фактически	90					
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	90	100	-	-	-	-
	- фактически	90					
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	30.06.2019 б/с Е,Ж	-	-	-
	- фактически						
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	30.05.2019	-	-	-
	- фактически						
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	2кв 2016	-	-	-	-	-
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)		-	4 кв 2019 г.	-	-	-
	-предусмотренный в сообщении о завершении строительства		-	-	4кв 2019 31.10.2019	-	-

	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче						
--	---	--	--	--	--	--	--

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Некрасова, поз. 3

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		4 квартал 2018	1 квартал 2019	2 квартал 2019	3 квартал 2019	4 квартал 2019	1 квартал 2020
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
8.	Работы по						

	благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	90	100	-	-	-	-
	- фактически	90	100				
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	90	100	-	-	-	-
	- фактически	90	100				
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	27.12.2018	-	-	-	-	-
	- фактически	27.12.2018					
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	24.12.2018	-	-	-	-	-
	- фактически	24.12.2018					
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):						
	- предусмотренный договорами	2 кв 2019 г.	-	-	-	-	-
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	-	-	-	-	-	-
	- предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче	-	2 кв 2019 27.04.2019	-	-	-	-

Многоквартирный дом

(вид объекта недвижимости)

по адресу: Белгородская область, г. Белгород, мкр-н Новый-2, позиция 36

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта					
		4 квартал 2018	1 квартал 2019	2 квартал 2019	3 квартал 2019	4 квартал 2019	1 квартал 2020
1.	Подготовительные, геодезические работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-

	- фактически	100					
2.	Земляные работы (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
3.	Работы при возведении конструкций фундаментов (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):						
	- по плану	100	-	-	-	-	-
	- фактически	100					
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):						
	- по плану	70	90	100	-	-	-
	- фактически	70	90	100			
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	60	80	100	-	-	-
	- фактически	60	80	100			
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):						
	- по плану	70	90	100	-	-	-
	- фактически	70	90	100			
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):						
	- по плану	20	60	100	-	-	-
	- фактически	20	60	100			
9	Общестроительная готовность(%):						
	- по плану	60	80	100	-	-	-
	- фактически	60	80	100			
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	30.06.2019	-	-	-
	- фактически			30.06.2019			
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):						
	- по плану	-	-	30.05.2019	-	-	-
	- фактически			30.05.2019			
12	Срок передачи объектов долевого строительства						

	конструкций надземной части (%):											
	- по плану	50	60	70	80	90	100					
	- фактически	50	60									
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):											
	- по плану	10	20	30	40	50	60	70	90	100		
	- фактически	10	20									
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):											
	- по плану	-	-	-	10	30	40	60	80	100		
	- фактически											
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):											
	- по плану	-	-	-	10	20	30	60	80	100		
	- фактически	-										
9	Общестроительная готовность(%):											
	- по плану	-	-	-	-	-	-					
	- фактически	-										
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):									12. 2020		
	- по плану	-	-	-	-	-						
	- фактически											
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):									12. 2020		
	- по плану	-	-	-	-	-						
	- фактически											
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):											

4.	Работы при возведении конструкций подземной части (%):											
	- по плану	90	100	-	-	-	-					
	- фактически	90	100									
5.	Работы при возведении конструкций надземной части (%):											
	- по плану	10	20	30	40	50	60	80	100			
	- фактически	10	20									
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%):											
	- по плану	-	-	10	30	50	70	90	100			
	- фактически	-	-									
7.	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения (%):											
	- по плану	-	-	10	30	50	70	90	100			
	- фактически	-	-									
8.	Работы по благоустройству объекта капитального строительства (%):											
	- по плану	-	-	-	10	30	60	80	100			
	- фактически	-										
9	Общестроительная готовность(%):											
	- по плану	-	-	-	-	-	-	-	100			
	- фактически	-	-	-	-	-	-	-				
10.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата - дд.мм.гггг):											
	- по плану	-	-	-	-	-				4 кв 2020		
	- фактически											
11	Получение заключения о соответствии (дата - дд.мм.гггг):											
	-	-	-	-	-	-						

	по плану									4 кв 2020		
	- фактически											
12	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата - дд.мм.гггг):											
	- предусмотренный договорами	-	-	-	-	-	-	-	-			2 кв 2021 30.04. 2021
	- измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)	-	-	-	-	-	-	-	-			
	- предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче	-	-	-	-	-	-	-	-			2 кв 2021 30.04. 2021

Начальник Управления капитального строительства

ООО «Управляющая компания ЖБК-1»



Н.Г. Долгополов